

# Výroční zpráva společnosti SPV Pelhřimov, a.s. za rok 2015

---

Zprávu vyhotovila společnost SPV Pelhřimov, a.s., IČO 25157507, se sídlem Plevnice 42, 39301 Pelhřimov, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Českých Budějovicích, oddíl C, vložka B 824

Společnost SPV Pelhřimov, a.s., je členem koncernu AGROFERT řízeného společností AGROFERT, a.s., IČO 26185610, se sídlem Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4.



## I. Výroční zpráva podle § 21 odst. 1 až 3 zákona o účetnictví

### 1. Přehled činnosti společnosti

V roce 2015 byl vykázán hospodářský výsledek před zdaněním ve výši 24 210 tis. Kč.

Ve sledovaném období spočívala hlavní činnost společnosti ve výrobě jatečných prasat a chovných selat, dále pak provoz bioplynové stanice a rostlinné výroby.

Ve výrobě jatečných prasat dosahuje společnost již dlouhodobě dobrých výsledků. Po celý rok 2015 byl však trh s prasaty negativně ovlivněn embargem Ruska na dovoz vepřového masa ze států Evropské unie. Tato skutečnost se negativně promítla do tržní ceny jatečných prasat,

V roce 2015 uskutečnila společnost na reprodukčních farmách dotací podporované činnosti formou externích služeb a splnila tak podmínky pro poskytnutí dotace.

Společnost se při chovu prasat zaměřuje na dosažení co nejlepších zootechnických výsledků, pravidelně a důsledně kontroluje kvalitu dodávaných krmných směsí a dodržování pravidel biosekurity tak, aby předešla vzniku onemocnění chovaných zvířat na všech farmách. Neustálá pozornost je také věnována zlepšování životních podmínek zvířat.

Provoz rostlinné výroby společnosti hospodařil v roce 2015 na 1076 ha orné půdy, kde převážná část byla využita pro pěstování obilnin do krmných směsí pro prasata. Ze 192 ha orné půdy byla sklizena kukuřičná siláž pro provoz bioplynové stanice, která vyrábí cca 5 mil. kW za rok a množství tepla, které je zcela využito v provozu živočišné výroby.

K 1.1.2015 přešla na společnost SPV Pelhřimov, a.s., jako společnost nástupnickou část jmění rozdělované společnosti JAVE PORK a.s. se sídlem Dubňanská 592, 696 05 Milotice, IČO: 47902205, která byla uvedena v projektu rozdělení odštěpením sloučením ze dne 20.10.2014

Za rok 2015 ani za roky předchozí nemá podnik žádné nedobytné pohledávky a všechny splatné závazky jsou uhrazeny.



## 2. Rozbor a vyhodnocení vývoje výkonnosti společnosti

	2015	2014
Tržby celkem	210 653	276 855
Výkony	243 525	265 743
Výkonová spotřeba	203 604	192 317
Přidaná hodnota	39 973	73 407
Osobní náklady	32 432	30 915
Odpisy	23 931	21 244
Provozní HV	23 918	48 623
Finanční HV	292	643
HV před zdaněním	24 210	49 266
Aktiva celkem	429 579	399 828
Oběžná aktiva	219 291	220 625
Základní kapitál	7 075	7 075
Cizí zdroje	63 525	50 807
Bankovní úvěry	0	0
Oběžná aktiva – Cizí zdroje	155 766	169 818

## 3. Hospodářské postavení společnosti

Společnost svými stabilními zootechnickými výsledky patří dlouhodobě mezi přední producenty vepřového masa v České republice

## 4. Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni 31. 12. 2015

Na základě projektu fúze sloučením vyhotoveného dne 23.10.2015 došlo ke sloučení, při kterém na společnost SPV Pelhřimov, a.s., se sídlem na adrese Plevnice 42, 39301 Pelhřimov, IČ:25157507, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti JAVE PORK, a.s., se sídlem na adrese Dubňanská 592, 69605 Milotice, IČ: 47902205.

Součástí této výroční zprávy je také účetní závěrka společnosti JAVE PORK, a.s., včetně Zprávy o vztazích mezi propojenými osobami.



**5. Předpokládaný budoucí vývoj společnosti a hlavní rizika a nejistoty**

V příštím roce si klade společnost za cíl udržení stávající ekonomické situace v náročných podmínkách při výpadku ruského trhu.

**6. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje**

Společnost nemá žádné výdaje na výzkum a vývoj.

**7. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí**

Společnost věnuje pozornost zajišťování integrované ochrany životního prostředí.

**8. Zaměstnanecké otázky a pracovněprávní vztahy**

Stabilizaci kvalitních zaměstnanců dělnických i administrativních profesí věnuje management společnosti velkou pozornost a podporuje ji zaváděním stále nových motivačních ukazatelů, které podporuje odpovídajícím mzdovým ohodnocením. Současně vytváří vedení společnosti tlak na kolektivní spoluodpovědnost při práci s biologickým materiálem.

**9. Údaje o organizačních složkách v zahraničí**

Společnost SPV Pelhřimov, a.s., nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

**10. Informace podávané v souvislosti s používáním investičních nástrojů, popřípadě dalších obdobných aktiv a pasiv**

Nerelevantní.

**11. Informace požadované podle jiných než účetních právních předpisů**

Další údaje nejsou pro společnost požadovány ani podle jiných než účetních právních předpisů.

V Plevnici dne 16.2.2016



.....  
Ing. Petr Coufal

místopředseda představenstva,



.....  
Helena Lhotkova

členka představenstva



## II. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti SPV Pelhřimov, a.s. o stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích

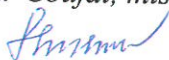
Podstatné ukazatele vývoje podnikatelské činnosti společnosti v roce 2015 jsou zřejmé z ostatních částí výroční zprávy za tento rok. Další potřebné informace jsou jedinému akcionáři poskytovány operativně, pokud si je vyžádá, a jediný akcionář nepožaduje, aby byly podány v rámci této zprávy představenstva. Stav majetku společnosti lze celkově označit za uspokojivý; v majetku společnosti nejsou vlastní akcie.

V Plevnici dne 16.2.2016

**SPV Pelhřimov, a.s.**  
představenstvo



.....  
*Ing. Petr Coufal, místopředseda představenstva*



.....  
*Helena Lhotková, členka představenstva*



### III. Řádná účetní závěrka

1. Rozvaha
2. Výkaz zisku a ztráty
3. Příloha účetní závěrky
4. Přehled o peněžních tocích



# ROZVAHA v plném rozsahu

**Obchodní firma nebo  
jiný název účetní jednotky**  
SPV Pelhřimov, a.s.

**Ke dni** 31.12.2015  
**(v celých tisících Kč)**

Minimální závazný výčet informací podle  
vyhlášky č. 500/2002 Sb, 469/2008 Sb.,  
413/2011 Sb.

**Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště**

Účetní jednotka doručí účetní závěrku  
současně s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmu 1× příslušnému finančnímu  
úřadu

Plevnice 42  
39301 Pelhřimov

Rok	Měsíc	IČO
2015	12	25157507

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. Období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63) = ř. 67	001	666510	-236931	429579	399828
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	444576	-236880	207696	178704
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004	319	-221	98	0
B. I.	1. Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
	3. Software	007	200	-200	0	0
	4. Ocenitelná práva	008	44	-21	23	0
	5. Goodwill (+/-)	009	0	0	0	0
	6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	75	0	75	0
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	444257	-236659	207598	178704
B. II.	1. Pozemky	014	36795	0	36795	25702
	2. Stavby	015	225644	-116681	108963	85427
	3. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016	151025	-111193	39832	44537
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	017	252	-252	0	0
	5. Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	16733	-8533	8200	7018
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	13808	0	13808	16020
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	0
	9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (+/-)	022	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	0	0	0	0
B. III.	1. Podíly - ovládaná osoba	024	0	0	0	0
	2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	0	0	0	0
	4. Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027	0	0	0	0
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
	6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	219342	-51	219291	220625
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	102985	0	102985	78414
C. I.	1. Materiál	033	3953	0	3953	3532
	2. Nedokončená výroba a polotovary	034	7270	0	7270	8063
	3. Výrobky	035	18926	0	18926	20186
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	72836	0	72836	46633
	5. Zboží	037	0	0	0	0
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0




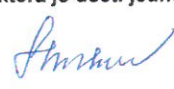
Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. Období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	0	0	0	0
C. II.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
	2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041	0	0	0	0
	3. Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0
	4. Pohledávky za společníky	043	0	0	0	0
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0
	6. Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
	7. Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
	8. Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	<b>58356</b>	<b>-51</b>	<b>58305</b>	<b>27182</b>
C. III.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	049	32971	-51	32920	26392
	2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050	20000	0	20000	0
	3. Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	0
	4. Pohledávky za společníky	052	0	0	0	0
	5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
	6. Stát - daňové pohledávky	054	2680	0	2680	602
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	140	0	140	154
	8. Dohadné účty aktivní	056	2561	0	2561	30
	9. Jiné pohledávky	057	4	0	4	4
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	<b>58001</b>	<b>0</b>	<b>58001</b>	<b>115029</b>
C. IV.	1. Peníze	059	368	0	368	85
	2. Účty v bankách	060	57633	0	57633	114944
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D.	Časové rozlišení (ř. 64 + 65 + 66)	063	<b>2592</b>	<b>0</b>	<b>2592</b>	<b>499</b>
D. I.	1. Náklady příštích období	064	8	0	8	170
	2. Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
	3. Příjmy příštích období	066	2584	0	2584	329





Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	1	2
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 89 + 122) = ř. 001	67	429579	399828
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 80 + 83 + 87)	68	338115	348737
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	69	7075	7075
A. I.	1. Základní kapitál	70	7075	7075
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	71	0	0
	3. Změny základního kapitálu (+/-)	72	0	0
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 79)	73	0	0
A. II.	1. Ážio	74	0	0
	2. Ostatní kapitálové fondy	75	0	0
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	76	0	0
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	77	0	0
	5. Rozdíly z přeměn obchodních korporací	78	0	0
	6. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	79	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 81 + 82)	80	960	910
A. III.	1. Rezervní fond	81	708	708
	2. Statutární a ostatní fondy	82	252	202
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 84 až 86)	83	310481	301230
A. IV.	1. Nerozdělený zisk minulých let	84	310481	301230
	2. Neuhrazená ztráta minulých let (-)	85	0	0
	3. Jiný výsledek hospodaření minulých let	86	0	0
A. V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) [řádek**výkazy zisku a ztráty]	87	19599	39522
A.V.2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílů na zisku	88	0	0
B.	Cizí zdroje (ř. 90 + 95 + 106 + 118)	89	63525	50807
B. I.	Rezervy (ř. 91 až 94)	90	1241	1419
B. I.	1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	91	0	0
	2. Rezerva na důchody a podobné závazky	92	64	60
	3. Rezerva na daň z příjmů	93	0	0
	4. Ostatní rezervy	94	1177	1359
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 96 až 105)	95	1626	1521
B. II.	1. Závazky z obchodních vztahů	96	0	0
	2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	97	0	0
	3. Závazky - podstatný vliv	98	0	0
	4. Závazky ke společníkům	99	0	0
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy	100	0	0
	6. Vydané dluhopisy	101	0	0
	7. Dlouhodobé směnky k úhradě	102	0	0
	8. Dohadné účty pasivní	103	0	0
	9. Jiné závazky	104	0	0
	10. Odložený daňový závazek	105	1626	1521

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 1	Stav v minulém účetním období 2
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 107 až 117)	106	60658	47867
B. III.	1. Závazky z obchodních vztahů	107	57756	43267
	2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	108	0	0
	3. Závazky - podstatný vliv	109	0	0
	4. Závazky ke společníkům	110	0	0
	5. Závazky k zaměstnancům	111	1504	1340
	6. Závazky za sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	112	880	749
	7. Stát - daňové závazky a dotace	113	216	2435
	8. Krátkodobé přijaté zálohy	114	0	0
	9. Vydané dluhopisy	115	0	0
	10. Dohadné účty pasivní	116	217	0
	11. Jiné závazky	117	85	76
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 119 až 121)	118	0	0
B. IV.	1. Bankovní úvěry dlouhodobé	119	0	0
	2. Krátkodobé bankovní úvěry	120	0	0
	3. Krátkodobé finanční výpomoci	121	0	0
C.	Časové rozlišení (ř. 123 až 124)	122	27939	284
C. I.	1. Výdaje příštích období	123	27939	284
	2. Výnosy příštích období	124	0	0

Sestaveno dne:  16.2.2016	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické os., která je účet. jednotkou   
Právní forma účetní jednotky  akciová společnost	Předmět podnikání

Vyplněno programem WinFAS



# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Obchodní firma nebo  
jiný název účetní jednotky

SPV Pelhřimov, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Plevnice 42  
39301 Pelhřimov

Ke dni  
(v tisících Kč)

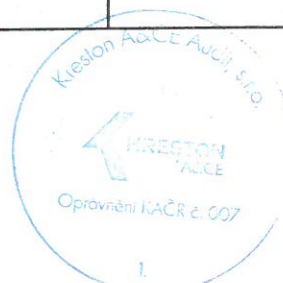
31.12.2015

Minimální závazný výčet  
informací podle vyhlášky č.  
500/2002 Sb

Účetní jednotka doručí účetní  
závěrku současně s doručením  
daňového přiznání za daň z  
příjmu 1× příslušnému fin. Úřadu

Rok	Měsíc	IČO
2015	12	25157507

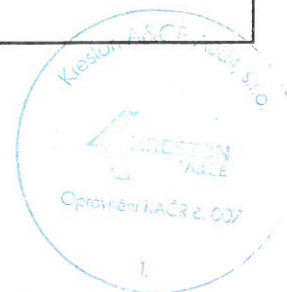
Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	209	25107
A.	Náklady vynaložené na prodej zboží	02	157	25126
+	Obchodní marže (ř. 01 - 02)	03	52	-19
II.	Výkony (ř. 05 + 06 + 07)	04	243525	265743
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	210444	251748
II. 2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	24149	5678
II. 3.	Aktivace	07	8932	8317
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	203604	192317
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	176656	168223
B. 2.	Služby	10	26948	24094
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	39973	73407
C.	Osobní náklady	12	32432	30915
C. 1.	Mzdové náklady	13	22584	21108
C. 2.	Odměny členů orgánů a obchodní korporace	14	1232	1575
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	7865	7456
C. 4.	Sociální náklady	16	751	776
D.	Daně a poplatky	17	985	642
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	23931	21244
III.	tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + 21)	19	14508	6731
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	14351	6189
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	21	157	542
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálů (ř. 23 + 24)	22	2568	2059
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	2563	1864
F. 2	Prodaný materiál	24	5	195
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období (+/-)	25	-145	1367
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	31528	29056
H.	Ostatní provozní náklady	27	2320	4344
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření [ř. 11-12-17-18+19-22-(-25)+26-27+(-28)-(-29)]	30	23918	48623



Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 33 až 36)	33	0	0
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
VII. 2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
VII. 3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti (+/-)	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	323	663
N.	Nákladové úroky	43	0	0
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	3
O.	Ostatní finanční náklady	45	31	23
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření [(ř. 31 - 32 + 33 + 37 - 38 + 39 - 40 - (+/- 41) + 42 - 43 + 44 - 45 + (-46) - (-47)]	48	292	643
Q.	Daň z příjmu za běžnou činnost	49	4611	9744
Q. 1.	- splatná	50	4506	9514
Q. 2.	- odložená	51	105	230
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	19599	39522
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S. 1.	- splatná	56	0	0
S. 2.	- odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	0	0
W.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníků (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	19599	39522
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	24210	49266

Sestaveno dne:  16.2.2016	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou  <i>[Podpis]</i>
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání

Vyplněno programem WinFAS



**Příloha v řádné účetní závěrce (dále jen „účetní závěrka“ nebo „závěrka“) sestavené účetní jednotkou, společností SPV Pelhřimov, a.s. (dále jen „společnost“ nebo „účetní jednotka“), k rozvahovému dni 31. prosince 2015**

## **1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE**

a) Obchodní firma: SPV Pelhřimov, a.s.

b) Sídlo: na adrese Plevnice 42, 393 01 Pelhřimov

c) IČO: 25157507

d) Právní forma: akciová společnost

f) Den vzniku: 9. ledna 1997 zápisem do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 824

e) Předmět podnikání:

- zemědělství, včetně prodeje nezpracovaných výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, pokud vedle pronájmu nejsou pronajímatelem poskytovány jiné než základní služby zajišťující řádný provoz nemovitostí, bytů a nebytových prostor
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- silniční motorová doprava
- nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně
- nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
- zemědělská výroba a/ rostlinná výroba včetně chmelařství, ovocnářství, vinohradnictví a pěstování zeleniny, hub, okrasných rostlin, léčiv a aromatických rostlin, rostlin pro technické a energetické užití na pozemcích vlastních, pronajatých, nebo užívaných na základě jiného právního důvodu, popřípadě provozovaná bez pozemků b/ živočišná výroba zahrnující chov hospodářských a jiných zvířat či živočichů za účelem získávání, zpracování a výroby živočišných produktů, chov hospodářských zvířat k tahu a chov sportovních a dostihových koní c/ produkce chovných a plemenných zvířat, využití jejich genetického materiálu a získávání zárodečných produktů, pokud jde o zvířata uvedená v písmenu b/ d/ výroba osiv a sadby, školkařských výpěstků a genetického materiálu rostlin e/ úprava, zpracování a prodej vlastní produkce zemědělské výroby f/ chov ryb, vodních živočichů a pěstování rostlin ve vodním útvaru povrchových vod na pozemcích vlastních, pronajatých, nebo užívaných na základě jiného právního důvodu g/ hospodaření v lese, na pozemcích vlastních, pronajatých, nebo užívaných na základě jiného právního důvodu

Hlavní činnosti v rámci předmětu podnikání:  
zemědělství – chov prasat



g) Změny v zápisu v obchodním rejstříku:

Ke dni 26.1.2015 byl do obchodního rejstříku zapsán vznik funkce člena představenstva Ing. Josefa Luky, který nahradil Ing. Miroslava Lněničku, CSc., dále byla zapsána funkce předsedy dozorčí rady Ing. Milana Škvora, který nahradil Marii Pártlovou, člena dozorčí rady Ing. Pavla Kerbera, který nahradil Ing. Josefa Luku a člena dozorčí rady JUDr. Jiřího Svobody, který nahradil Ing. Milana Škvora.

Ke dni 1.1.2015 na společnost SPV Pelhřimov, a.s., jako společnost nástupnickou, přešla část jmění rozdělované společnosti JAVE PORK, a.s., se sídlem Dubňanská 592, 696 05 Milotice, IČO 47902205, která byla uvedena v projektu rozdělení odštěpením sloučením ze dne 20.10.2014.

h) Organizační struktura

Volenými orgány společnosti podle zákona o obchodních korporacích jsou:

- představenstvo ve složení

AGROFERT, a.s., zastoupený Jindřichem Macháčkem, předseda

Helena Lhotková, místopředseda

Ing. Josef Luka, člen

- dozorčí rada ve složení

Ing. Milan Škvor, předseda

Ing. Pavel Kerber, člen

JUDr. Jiří Svoboda, člen

Celý obchodní závod společnosti se člení na řídicí a administrativní centrálu v sídle společnosti a na územní provozní jednotky.

Řídicí a administrativní centrála se člení na úsek vedení (představenstvo a ředitel společnosti) a na odborné úseky – finanční, technický, živočišné výroby, rostlinné výroby.

Územní provozní jednotky – střediska:

Porodna prasnic a BPS Plevnice

Výkrmna prasat Litohošť

Výkrmna prasat Vyskytná

Výkrmna prasat Bojanovice

Rostlinná výroba Strměchy

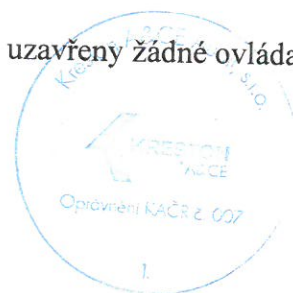
Dne 30.11.2015 společnost prodala středisko drůbežárny Pelhřimov.

i) Osoby, které společnost ovládají

Společnost je přímo ovládána společností AGROFERT, a.s., IČO 26185610, která má ve společnosti vklad ve výši 100 % (akcie ve jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu). To znamená, že společnost AGROFERT, a.s. je jediným akcionářem společnosti a řídí ji jako člena koncernu AGROFERT.

j) Společnost nemá a ani ve srovnatelném účetním období 2014 neměla žádný podíl na základním kapitálu jiných osob.

k) Společnost nemá a ani ve srovnatelném účetním období 2014 neměla uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku.



## 2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetní závěrka byla sestavena jako nekonsolidovaná podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2015 a 2014.

Vzhledem k tomu, že k 1.1.2015 na společnost přešla část jmění rozdělované společnosti JAVE PORK, a.s., nejsou údaje účetních výkazů běžného období plně srovnatelné s obdobím minulým. Údaje uvedené v minulém období obsahují hodnoty z účetní závěrky k 31.12.2014.

## 3. POUŽITÉ ÚČETNÍ METODY, ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ

Účetní metody, způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky k 31. prosinci 2015 a 2014 a v účetních obdobích roků 2015 a 2014 jsou následující:

### **a) Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2015 a 2014 je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

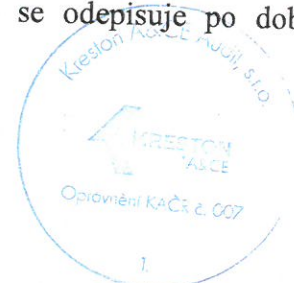
	Počet let (od-do)
Zřizovací výdaje	-
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	-
Software	3 - 5
Ocenitelná práva	-
Goodwill	-
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	-

### **b) Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady a správní náklady. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč v roce 2015 a 2014 se odepisuje po dobu předpokládané doby životnosti.



Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů (u neodpisovaného majetku) / opravek (u odpisovaného majetku). Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku byla stanovena na základě ceny srovnatelného majetku nebo ceny stanovené znalcem.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o přijaté investiční dotace. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

#### Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od- do)
Stavby	20 - 50
Stroje, přístroje a zařízení	5 - 20
Dopravní prostředky	4 - 10
Inventář	3 - 4
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

#### e) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech a půjčka podniku ovládaném stejnou ovládající osobou.

#### d) Zásoby

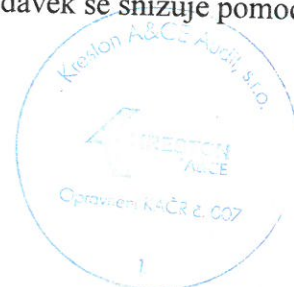
Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženým aritmetickým průměrem. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Výrobky, nedokončená výroba a služby se oceňují plánovanými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a režii.

O mladých zvířatech a jejich skupinách se účtuje jako o zásobách. Příchovky zvířat se oceňují vlastními náklady. Váhové a vzrůstové přírůstky zvířat se oceňují vlastními náklady. Vlastní náklady příchovků a přírůstků zvířat se oceňují na základě plánované kalkulace výroby.

#### e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.





#### **f) Vlastní kapitál**

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

#### **g) Cizí zdroje**

Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

#### **h) Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

#### **i) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

#### **j) Daň z příjmů**

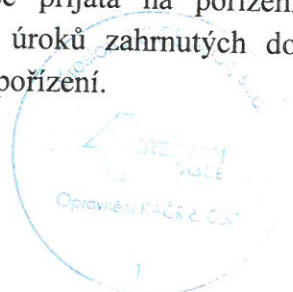
Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována pouze tehdy, když je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích a odráží daňový dopad přechodných rozdílů s přihlédnutím k období realizace.

#### **k) Dotace**

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.



#### D) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

#### m) Změna metody

Společnost nepoužila změnu metody v účetních obdobích let 2015 a 2014.

#### n) Oprava chyb minulých let

Společnost neopravovala chyby minulých let v účetních obdobích let 2015 a 2014.

### 4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

#### a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

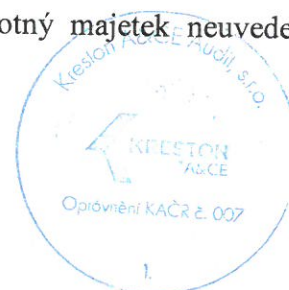
##### POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	200				200
Ocenitelná práva	21	23			44
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		98		23	75
Celkem 2015	221	121		23	319
Celkem 2014	221				221

##### OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	200	0	0	0	0	200	0	0
Ocenitelná práva	21	0	0	0	0	21	0	23
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	75
Celkem 2015	221	0	0	0	0	221	0	98
Celkem 2014	221	0	0	0	0	221	0	0

Společnost k 31.12.2015 a k 31.12.2014 nevidovala drobný nehmotný majetek neuvedený v rozvaze.



**b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)**  
**POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Přistěpená část společnosti JAVE PORK, a.s.	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Pozemky	25 702	243	11 154	304	36 795
Pěstitelské celky TP	252		0	0	252
Stavby	199 524	15 341	15 636	4 857	225 644
Samostatné movité věci	148 004	2 279	3 751	3 009	151 025
Jiný dlouhodobý hmotný majetek					
Základní stádo	15 505		10 754	9 526	16 733
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	16 020		28 159	30 371	13 808
<b>Celkem 2015</b>	<b>405 007</b>	<b>17 863</b>	<b>69 454</b>	<b>48 067</b>	<b>444 257</b>
<b>Celkem 2014</b>	<b>383 655</b>		<b>63 593</b>	<b>42 241</b>	<b>405 007</b>

**OPRÁVKY**

	Počáteční zůstatek	Přistěpená část spol. JAVE PORK, a.s.	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	0	0		0	0	0	0	36 795
Pěstitelské celky TP	252			0	0	252	0	0
Stavby	114 097	946	6 495	58	4 799	116 681	0	108 963
Samostatné movité věci	103 467	611	10 124	458	2 551	111 193	0	39 832
Jiný dlouhodobý hmotný majetek								
Základní stádo	8 487		9 572	2 842	6 684	8 533	0	8 200
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0		0	0	0	0	13 808
<b>Celkem 2015</b>	<b>226 303</b>	<b>1 557</b>	<b>26 191</b>	<b>3 358</b>	<b>14 034</b>	<b>236 659</b>	<b>0</b>	<b>207 598</b>
<b>Celkem 2014</b>	<b>214 888</b>		<b>21 244</b>	<b>1 922</b>	<b>11 751</b>	<b>226 303</b>	<b>0</b>	<b>178 704</b>

K 31.12.2015 a 31.12.2014 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 3 071 tis. Kč a 2 548 tis. Kč.

**5. ZÁSoby**

Součástí zásob jsou následující druhy zvířat:

- prasničky v celkové zůstatkové hodnotě 4 792 tis. Kč,
- narozená selata v celkové zůstatkové hodnotě 2 151 tis. Kč,
- prasata v předvýkrmu v celkové zůstatkové hodnotě 8 539 tis. Kč,
- prasata ve výkrmu v celkové zůstatkové hodnotě 57 354 tis. Kč.



## 6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, u kterých existuje nejistota ohledně jejich vymahatelnosti, byly v roce 2015 a 2014 vytvořeny účetní opravné položky.

K 31.12.2015 a 31.12.2014 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 30 dní činily 51 tis. Kč a 17 tis. Kč.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 18).

## 7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2013	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2014	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2015
dlouhodobému majetku							
Zásobám							
pohledávkám – zákonné	4	0	4	0	0	0	0
pohledávkám – ostatní	65	403	451	17	34	0	51

## 8. OSTATNÍ AKTIVA

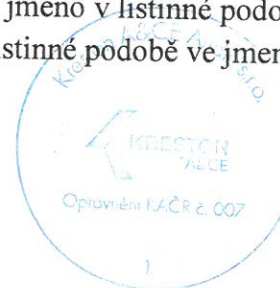
Příjmy příštích období zahrnují zejména cenové dorovnání odběrů krmných směsí, dotaci na půdu a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

## 9. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2013	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2014	Přístěpení JAVE PORK	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2015
Počet akcií	10 942	0	0	10 942		0	0	10 942
Základní kapitál	7 075	0	0	7 075		0	0	7 075
Rezervní fond	708	0	0	708		0	0	708
Ostatní fondy	166	200	164	202	13	200	163	252
Nerozdělený zisk/ Neuhrazená ztráta minulých let	313 622	37 737	50 129	301 230		9 251		310 481
Výsledek hospodaření běžného účetního období	37 937	39 522	37 937	39 522		19 599	39 522	19 599
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								

Základní kapitál společnosti se skládá z 9 142 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 390,- Kč a 1 800 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 950,- Kč.



Ostatní fondy ze zisku jsou určeny k financování sociálních potřeb zaměstnanců (sociální fond).

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 31.5.2015 a dne 28.5.2014 bylo schváleno rozdělení zisku za rok 2014 a 2013.

Dne 4.12.2015 vyplatila společnost podíly na zisku za rok 2014 v částce 1 657,50 Kč na akcii ve jmenovité hodnotě 390,- Kč a 8 287,50 Kč na akcii ve jmenovité hodnotě 1 950,- Kč., v celkové výši 30 070 tis. Kč a za rok 2013 vyplatila společnost dne 14.8.2014 podíly na zisku za rok 2013 v částce 2 756,- Kč na akcii ve jmenovité hodnotě 390,- Kč a 13 780,- Kč na akcii ve jmenovité hodnotě 1 950,- Kč, v celkové výši 50 000 tis. Kč. V obou letech byl proveden příděl do sociálního fondu ve výši 200 tis.Kč

## 10. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2013	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2014	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2015
zákonné	0	0	0	0	0	0	0
ostatní	0	1 419	0	1 419	1 170	1 348	1 241

Ostatní rezervy:

- rezerva na zaměstnanecké benefity
- rezerva na nevyplacené odměny
- rezerva na nevybranou dovolenou

## 11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

K 31.12.2015 a 31.12.2014 společnost eviduje odložený daňový závazek ve výši 1 626 tis. Kč a ve výši 1 521 tis. Kč.

## 12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31.12.2015 a 31.12.2014 neměla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti více než 30 dní.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2015 závazky pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení po lhůtě splatnosti.

Dohadné účty pasivní zahrnují nájemné pŕdy za rok 2015, které bude uhrazeno v roce 2016.

Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 18).

## 13. OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období zahrnují především cenové dorovnání dodávek jatečných prasat a náklady související s rokem 2015, uhrazené v roce 2016.



## 14. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Na základě předběžné kalkulace společnost vyčíslila daň následovně (v tis. Kč):

	2015	2014
Zisk před zdaněním	24 210	49 266
Připočitatelné položky	1 526	6 232
Příjmy nezahrnované do ZD	1 377	3 063
Bezúplatná plnění	25	2 025
Základ daně	24 333	50 410
Sleva na dani (zaměst. ZPS)	116	64
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Splatná daň	4 507	9 514

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

	2015		2014	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		1 862		1 521
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám	236			
Celkem	236	1 862		1 521

## 15. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost neměla k 31.12.2015 a 31.12.2014 majetek ani závazky, které nejsou vykázány v rozvaze.

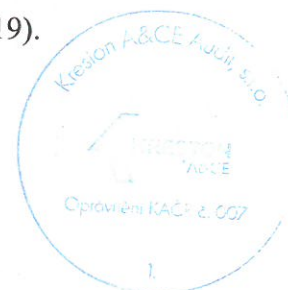
## 16. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2015		2014	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Tržba za prodej zboží	209		25 107	
Výkony	241 788	1 737	261 156	4 587
Tržby z prodeje DHM	14 508		6 731	
Ostatní prov. výnosy	31 527		29 056	
Výnosové úroky	322		663	
Ostatní fin. výnosy	0		3	
Výnosy celkem	288 354	1 737	322 716	4 587

Převážnou část výnosů společnosti za rok 2015 tvoří prodej jatečných prasat do společnosti Kostelecké uzeniny, a.s.

Ve výnosech dále společnost eviduje dotace na provozní účely (viz bod 19).



## 17. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2015		2014	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	68	8	66	7
Mzdy	23 816	4 771	22 683	4 735
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	7 865	1 668	7 456	1 576
Sociální náklady	751	128	776	131
Osobní náklady celkem	32 432	6 567	30 915	6 442

## 18. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2015 a 2014 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci žádné zápůjčky, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

Dlouhodobé pohledávky za spřízněnými osobami (dále jen „spřízněné osoby“) k 31. 12. (v tis. Kč) společnost neeviduje.

Společnost běžně prodává výrobky spřízněným osobám. V roce 2015 a 2014 dosáhl tento objem prodeje 174 838 tis. Kč a 187 855 tis. Kč.

Společnost eviduje krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů za spřízněnými osobami k 31.12.2015 ve výši 30 151 tis. Kč a z titulu půjčky ve výši 20 000 tis. Kč. K 31.12.2014 společnost evidovala krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů ve výši 20 322 tis. Kč.

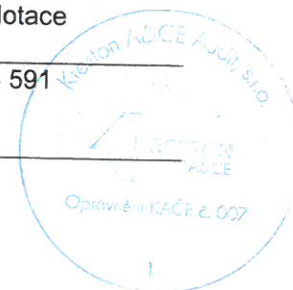
Společnost nakupuje zboží, výrobky a využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2015 a 2014 činily nákupy 179 872 tis. Kč a 168 362 tis. Kč

Společnost eviduje krátkodobé závazky z obchodních vztahů za spřízněnými osobami k 31.12.2015 ve výši 73 051 tis. Kč a k 31.12.2014 společnost evidovala krátkodobé závazky z obchodních vztahů ve výši 34 846 tis. Kč.

## 19. DOTACE

Společnost přijala v roce 2015 dotace v následující struktuře:

V (tis. Kč)	Dotace přijaté 2015 *		Dotace vykázané 2015	
	Provozní dotace	Investiční dotace	Provozní dotace	Investiční dotace
Dotace na zemědělskou činnost	12 468	4 591	15 515	4 591



## **20. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT**

Ostatní provozní výnosy a ostatní provozní náklady (v tis. Kč):

	2015	2014
Ostatní provozní výnosy	31 527	29 056
Ostatní provozní náklady	2 320	4 344

Ostatní provozní výnosy tvoří provozní dotace a zelený bonus k výrobě elektřiny z BPS. Ostatní provozní náklady tvoří zejména pojistné majetku a zvířat.

Finanční výnosy a finanční náklady

	2015	2014
Výnosové úroky	323	662
Nákladové úroky	0	0
Kurzové zisky/ztráty	-7	3
Ostatní finanční výnosy/náklady	-24	-23
Celkem	292	642

Ostatní finanční náklady tvoří bankovní poplatky.

Informace o odměně auditorské společnosti Kreston A&CE Audit, s.r.o. jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky AGROFERT, a.s.

## **21. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI**

Na základě projektu fúze sloučením vyhotoveného dne 23.10.2015 došlo ke sloučení, při kterém na společnost SPV Pelhřimov, a.s., se sídlem na adrese Plevnice 42, 39301 Pelhřimov, IČ:25157507, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti JAVE PORK, a.s., se sídlem na adrese Dubňanská 592, 69605 Milotice, IČ: 47902205.

Dne 1.1.2016 došlo ke změně ve složení představenstva a dozorčí rady společnosti.

Nově zvolenými orgány od 1.1.2016 jsou:

představenstvo ve složení:

AGROFERT, a.s., zastoupený Jindřichem Macháčkem, předseda

Ing. Petr Coufal, místopředseda

Helena Lhotková, člen

Ing. Jiří Heimlich, člen

Ing. Josef Luka, člen

Ing. Pavel Kerber, člen

dozorčí rada ve složení:

Ing. Jan Otčenášek, předseda

Mgr. Soňa Brejchová, člen

JUDr. Jiří Svoboda, člen





## 22. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 1)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
16.2.2016	Ing. Petr Coufal Helena Lhotková	Renáta Melicharová	Helena Lhotková



## Výkaz peněžních toků - Cash flow

ke dni **31.12.2015**  
(v celých tisících Kč)

IČ
25157507

Obchodní firma a  
sídlo účetní  
**SPV Pelhřimov, a.s.**  
Plevnice 42  
39301 Pelhřimov

		Stav v běžném účet. období
<b>P.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku období</b>	115 029
	<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>	
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním (+/-)	24 210
A. 1	Úprava o nepeněžní operace	11 675
A. 1 1	Odpis stálých aktiv (+) s výjimkou ZC prodaných stálých aktiv, odpis pohled.	23 931
A. 1 2	Změna stavu opravných položek a rezerv	-145
A. 1 3	Zisk (-) / ztráta (+) z prodeje stálých aktiv	-11 788
A. 1 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky (+) a výnos.úroky (-) s výjim.kapital.úroků	-323
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	
A. *	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami</b>	35 885
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-18 017
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) a přechodných účtů aktiv	-11 806
A. 2 2	Změna stavu krátkodob.závazků z provoz.činnosti (+/-) a přechod.účtů pasiv	18 359
A. 2 3	Změna stavu zásob (+ / -)	-24 570
A. 2 4	Změna stavu krátkodob.finanč.majetku nespádajícího do peněž.prostř.a ekviv.	
A. **	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimoř. položkami</b>	17 868
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	
A. 4	Přijaté úroky (+)	323
A. 5	Zaplac. daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za min.obd.(-)	-7 266
A. 6	Příjmy a výdaje spojené s mimoř. účetními případy, které tvoří mimořádný hosp. výsledek včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimoř.činnosti	
A. 7	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	
A. ***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	10 925
	<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>	
B. 1	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv (-)	-32 369
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv (+)	14 650
B. 3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám (+/-)	
B. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	-17 719
	<b>Peněžní toky z finančních činností</b>	
C. 1	Dopady změn dlouhodobých záv., popř.takových krátkodob.záv., které spadají do oblasti fin.činnosti (např.provoz.úvěry) na peněž.prostředky a ekvivalenty	-20 000
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-30 234
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z titulu zvýšení základního kapitálu, emis.ažia, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	
C. 2 2	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky (+)	
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů (-)	-164
C. 2 6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně (-)	-30 070
C. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	-50 234
F.	<b>Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků</b>	-57 028
R.	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období</b>	58 001

#### **IV. Zpráva o vztazích podle § 82 zákona o obchodních korporacích**

##### **Zpráva o vztazích společnosti SPV Pelhřimov, a.s., za rok 2015**

Představenstvo společnosti SPV Pelhřimov, a.s., se sídlem Plevnice 42, Pelhřimov, PSČ 393 01, IČO 25157507, zapsané v obchodním rejstříku v Českých Budějovicích pod sp.zn B 824 (dále jen "společnost SPV Pelhřimov, a.s." nebo jen "společnost"), jako společnosti ovládané, vypracovalo podle § 82 zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) následující zprávu o vztazích mezi společností SPV Pelhřimov, a.s. a ovládající osobou a mezi společností SPV Pelhřimov, a.s. a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“) za uplynulé účetní období od 1.1.2015 do 31.12.2015 (dále jen „rozhodné období“).

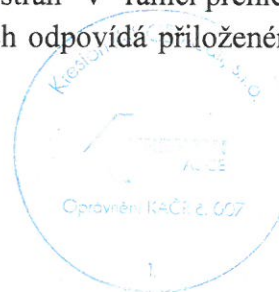
##### **1. Struktura vztahů**

1.1. Struktura vztahů mezi osobami podle úvodního odstavce je rozvětvená a víceúrovňová a sestupně se odvíjí od ovládající (fyzické) osoby, již je Ing. Andrej Babiš, nar. 2.9.1954, bytem Průhonice, Františka Zemana 876, PSČ 252 43. Ing. Andrej Babiš ovládá v seskupení ovládaných osob (obchodních korporací) přímo tři obchodní společnosti, a to společnost AGROFERT, a.s., se sídlem Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 149 00, IČO 26185610, (dále jen „společnost AGROFERT“), společnost SynBiol, a.s., se sídlem Praha 4, Chodov, Pyšelská 2327/2, PSČ 149 00, IČO 26014343, (dále jen „společnost SynBiol“), a společnost Kostecké maso uzeniny, a.s., se sídlem Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 14900, IČO 26919958. Prvé dvě společnosti ovládají další obchodní korporace (dále jen „korporace“) a tvoří tak dvě skupiny.

1.2. Každá z uvedených dvou skupin ovládaných korporací je podrobena jednotnému řízení té společnosti, prostřednictvím které je ovládána, a tvoří s ní koncern ve smyslu § 79 ZOK. Skupina korporací podrobena jednotnému řízení společnosti AGROFERT s ní tvoří koncern AGROFERT, skupina korporací podrobena jednotnému řízení společnosti SynBiol s ní tvoří koncern SynBiol; existence koncernů byla v rozhodném období uveřejněna ve smyslu § 79 odst. 3 ZOK.

1.3. Společnost SPV Pelhřimov, a.s. je členem koncernu AGROFERT. Základní struktura koncernu AGROFERT je vertikálně čtyřúrovňová, tvořená mateřskou společností AGROFERT a jejími dceřinými, vnukovskými a v malém rozsahu i pravnukovskými korporacemi (až na výjimky obchodními společnostmi). V této struktuře je společnost SPV Pelhřimov, a.s. společností dceřinou, jejímž je společnost AGROFERT jediným akcionářem. Horizontálně se struktura koncernu AGROFERT neformálně člení do segmentů podle předmětů podnikání a společnost SPV Pelhřimov, a.s. náleží do segmentu zemědělství.

1.4. Struktura vztahů v seskupení je schematicky znázorněna v příloze. Struktura konkrétních vztahů v seskupení, jejichž účastníkem byla v rozhodném období společnost SPV Pelhřimov, a.s., a postavení jednotlivých účastníků v této struktuře vyplývá vedle výše uvedených skutečností také z rozčlenění propojených osob jako smluvních stran v rámci přehledu vzájemných smluv podle oddílu 5 (toto rozčlenění v podstatných rysech odpovídá přiloženému schématu).



## **2. Způsob a prostředky ovládní**

2.1. Ovládní společností AGROFERT a SynBiol a společnosti Kostecké maso uzeniny, a.s., uskutečňuje Ing. Andrej Babiš výlučně svým rozhodováním v postavení jediného akcionáře při výkonu působnosti jejich valných hromad. Ovládní ostatních ovládaných korporací uskutečňuje jedine prostřednictvím prvních dvou uvedených společností, to znamená výlučně nepřímo.

2.1. Z pohledu společnosti SPV Pelhřimov, a.s. je vůči ní přímo ovládní osobou společnost AGROFERT, která je zároveň řídící osobou koncernu. Prostředkem tohoto ovládní, které se uskutečňuje v rámci koncernu, je nejen rozhodování společnosti AGROFERT v postavení jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti SPV Pelhřimov, a.s., ale i pokyny ve smyslu § 81 ZOK při uplatňování jednotného řízení koncernu. Forma těchto pokynů se přizpůsobuje účelu. Zobecnující pokyny jsou vydávány jako vnitrokoncernové předpisy či metodiky apod. Pokyny konkrétnější povahy byly v rozhodném období udíleny mimo jiné prostřednictvím členství společnosti AGROFERT v představenstvu společnosti SPV Pelhřimov, a.s..

## **3. Úloha společnosti SPV Pelhřimov, a.s. ve struktuře ovládních vztahů v seskupení a v obchodních vztazích s propojenými osobami**

3.1. Ve vztahu k členům koncernu SynBiol a ke společnosti Kostecké maso uzeniny, a.s., nemá společnost SPV Pelhřimov, a.s. žádnou funkční úlohu ani jako prvek řízení ani jako dodavatel v rámci obchodní činnosti podle svého předmětu podnikání.

3.2. V rámci koncernu AGROFERT, a.s. nemá společnost SPV Pelhřimov, a.s. ve struktuře řídících vztahů žádné dceřiné společnosti.

Úlohou společnosti SPV Pelhřimov, a.s. je v rámci koncernu AGROFERT výroba vepřového masa, výroba obilovin, řepky a kukuřice. Dále se jedná o výrobu elektrické energie v bioplynové stanici.

## **4. Přehled jednání vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK, včetně přesáhnutí hodnoty 34 875 tis. představující 10 % vlastního kapitálu společnosti SPV Pelhřimov, a.s.**

a) vůči propojeným osobám

Na základě Notářského zápisu ze dne 3.12.2015, jediný akcionář konstatuje, že rozhodným dnem fúze podle Projektu fúze je 1.1.2016. Dle tohoto projektu došlo ke sloučení, při kterém na společnost SPV Pelhřimov, a.s., se sídlem na adrese Plevnice 42, 39301 Pelhřimov, IČ:25157507, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti JAVE PORK, a.s., se sídlem na adrese Dubňanská 592, 69605 Milotice, IČ: 47902205.

b) vůči třetím osobám mimo seskupení

- Žádná taková jednání nebyla učiněna.



## **5. Přehled vzájemných smluv v rámci seskupení, jejichž smluvní stranou je společnost SPV Pelhřimov, a.s.**

**5.1. Smlouvy s Ing. Andrejem Babišem a se společností Kostelecké maso uzeniny, a.s.**  
Žádná smlouva nebyla uzavřena.

### **5.2. Smlouvy se společností AGROFERT**

(společnost v postavení dodavatele)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o poskytování poradenství od 1.1.2013
- Smlouva o poskytování výpočetního výkonu od 31.12.2014
- Smlouva o výkonu člena představenstva od 1.5.2014
- Kupní smlouva, Sójový extrahovaný šrot, 22.9.2014

(ostatní smlouvy)

- Dohoda o postoupení kupní smlouvy, (postupitel ZZN Pelhřimov, a.s.). Sójový extrahovaný šrot, 5.1.2015
- Na základě rozhodnutí jediného akcionáře ze dne 31.5.2015 vyplatila společnost dne 4.12.2015 podíl na zisku za rok 2014 v částce 1 657,50 Kč na akcii ve jmenovité hodnotě 390,- Kč a 8 287,50 Kč na akcii ve jmenovité hodnotě 1 950,- Kč., v celkové výši 30 070 tis. Kč.

### **5.3. Smlouvy s ostatními členy koncernu AGROFERT (z pohledu společnosti (SPV Pelhřimov, a.s. sesterskými a jimi ovládanými korporacemi)**

#### **5.3.1. Smlouvy se společností AFEED, a.s., IČO 28167813**

(společnost v postavení dodavatele)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(společnost v postavení odběratele)

- Rámcová kupní smlouva ze dne 26.1.2015
- Smlouva o vykonání vybraných činností zaměřených na ozdravování chovů prasat s ohledem na čerpání dotačního titulu 8.F.b., Plán biologické bezpečnosti, 19.8.2015

(ostatní smlouvy)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.



### **5.3.2. Smlouvy se společností AGROTEC a.s., IČO 00544957**

(společnost v postavení dodavatele)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o dílo č. 2015/ID/9, Zpracování žádosti o dotaci,- poradenství, 9.1.2015
- Kupní smlouva č. 311120215, Škoda Yeti Ambition 2,OTDI-81kW, 9.2.2015
- Kupní smlouva č. 311210715, Škoda Yeti Ambition 2, 0TDI-81kW, 7.7.2015
- Kupní smlouva č. 311071015, Škoda Octavia Combi Style 1. 8TSI-132kW, 7.10.2015

(ostatní smlouvy)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

### **5.3.3. Smlouvy se společností Animalco a.s., IČO 00536458**

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva, Selata chovná, 4.2.2015
- Kupní smlouva, Selata chovná, 23.3.2015
- Kupní smlouva, Selata chovná, 30.3.2015
- Kupní smlouva, Selata chovná, 18.11.2015

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva, Plemenní kanečci, 2.3.2015
- Kupní smlouva, Plemenní kanečci, 27.4.2015
- Kupní smlouva, Plemenní, kanečci, 31.8.2015
- Kupní smlouva, Plemenní, kanečci, 14.12.2015

(ostatní smlouvy)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

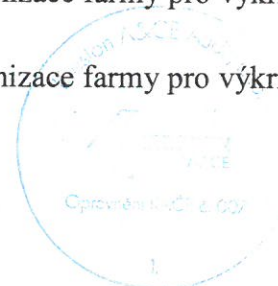
### **5.3.4. Smlouvy se společností FARMTEC a.s., IČO 63908522**

(společnost v postavení dodavatele)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o dílo č. TA/0303, 9.3.2015
- Smlouva o dílo č. 1220004762, Stáj pro prasata – hala G+H Plevnice, 21.7.2015
- Smlouva o dílo č. 1220004855, Zpracování žádosti o dotaci, 12.8.2015
- Smlouva o dílo č. 1220004754, Technická dokumentace – Modernizace farmy pro výkrm prasat II. a III. etapa V. Němčice,, 20.7.2015
- Smlouva o dílo č. 1220004581, Technická dokumentace – Modernizace farmy pro výkrm prasat III. etapa V. Němčice,, 20.7.2015



- Smlouva o dílo č. TA/0367, Oprava hrazení, 12.11.2015
- Smlouva o dílo č. TA/0371, Klec na ošetření spárků, 25.11.2015
- Smlouva o dílo č. 1220005274, Modernizace farem prasat, 3.12.2015

(ostatní smlouvy)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

### **5.3.5. Smlouvy se společností JAVE PORK, a.s., IČO 47902205**

(společnost v postavení dodavatele)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva kupní, Nákup pozemků, 21.7.2015

(ostatní smlouvy)

- Smlouva o nájmu, Pronájem nemovitostí Bojanovice, 31.12.2014
- Smlouva o zápůjčce, Poskytnutí peněžních prostředků do výše 45 mil. Kč, 29.9.2015
- Smlouva o umístění stavby na pozemku, Velké Němčice, 14.9.2015
- Smlouva o poskytování služeb, Vedení evidence zásob, vystavené faktury, dodavatelské faktury, 15.10.2015

### **5.3.6. Smlouvy se společností Kostecké uzeniny a.s., IČO 46900411**

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva, Jatečná prasata, kanci, kryptorchidi a prasnice, 2.1.2015

(společnost v postavení odběratele)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(ostatní smlouvy)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

### **5.3.7. Smlouvy se společností LIPRA PORK, a.s., IČO 46356118**

(společnost v postavení dodavatele)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva, Inseminační dávky, 31.1.2015
- Smlouva o kontrole hmotnosti při zpeněžování jat. prasat, 2.1.2015

(ostatní smlouvy)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.



### **5.3.8. Smlouvy se společností ZZN Pelhřimov, a.s., IČO 46678140**

(společnost v postavení dodavatele)

- Kupní smlouva, Rostlinné produkty, 10.7.2014
- Kupní smlouva, Rostlinné produkty, 24.4.2015
- Kupní smlouva, Semeno řepky, 24.4.2015
- Kupní smlouva, Rostlinné produkty, 16.7.2015

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. SP20150038, Krmné směsi, 5.1.2015
- Kupní smlouva, Přípravky na ochranu rostlin, 19.2.2015

(ostatní smlouvy)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

### **5.3.9. Smlouvy se společností OSEVA, a.s., IČO 45148210**

(společnost v postavení dodavatele)

- Smlouva o výrobě, dodávce a nákupu uznaných osiv ze sklizně v roce 2015, Peluška, 29.6.2015

(společnost v postavení odběratele)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(ostatní smlouvy)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny

### **5.3.10. Smlouvy se společností AGRO Jevišovice, a.s., IČO 49455958**

(společnost v postavení dodavatele)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(společnost v postavení odběratele)

- Smlouva o poskytování služeb, Vážní služby, Údržba a oprava, Mechanizační služby, 1.6.2015

(ostatní smlouvy)

Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny





### **5.3.11. Smlouvy se společností KVARTO, spol. s r.o. IČO 48951749**

(společnost v postavení dodavatele)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny

(společnost v postavení odběratele)

- Kupní smlouva č. 019/2015/PE, Krátké diskové brány, LEMKEN, 6.10.2015
- Kupní smlouva č. 020/2015/PE, Dvojité válce, LEMKEN, 6.10.2015

(ostatní smlouvy)

- Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny

## **6. Posouzení újmy a jejího vyrovnání**

V rámci vztahů, které jsou předmětem této zprávy, nevznikla společnosti SPV Pelhřimov, a.s. v rozhodném období žádná újma. Nepřichází tak v úvahu posuzování vyrovnání újmy podle § 71 a 72 ZOK.

## **7. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik**

Výsledkem zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích společnosti SPV Pelhřimov, a.s. ze vztahů, které jsou předmětem této zprávy, zejména vzhledem ke skutečnosti, že z nich nevznikla společnosti újma, je zjištění, že převládají výhody a z těchto vztahů neplynou rizika.

Ve Plevnici dne 16. února 2016

**SPV Pelhřimov, a.s.**

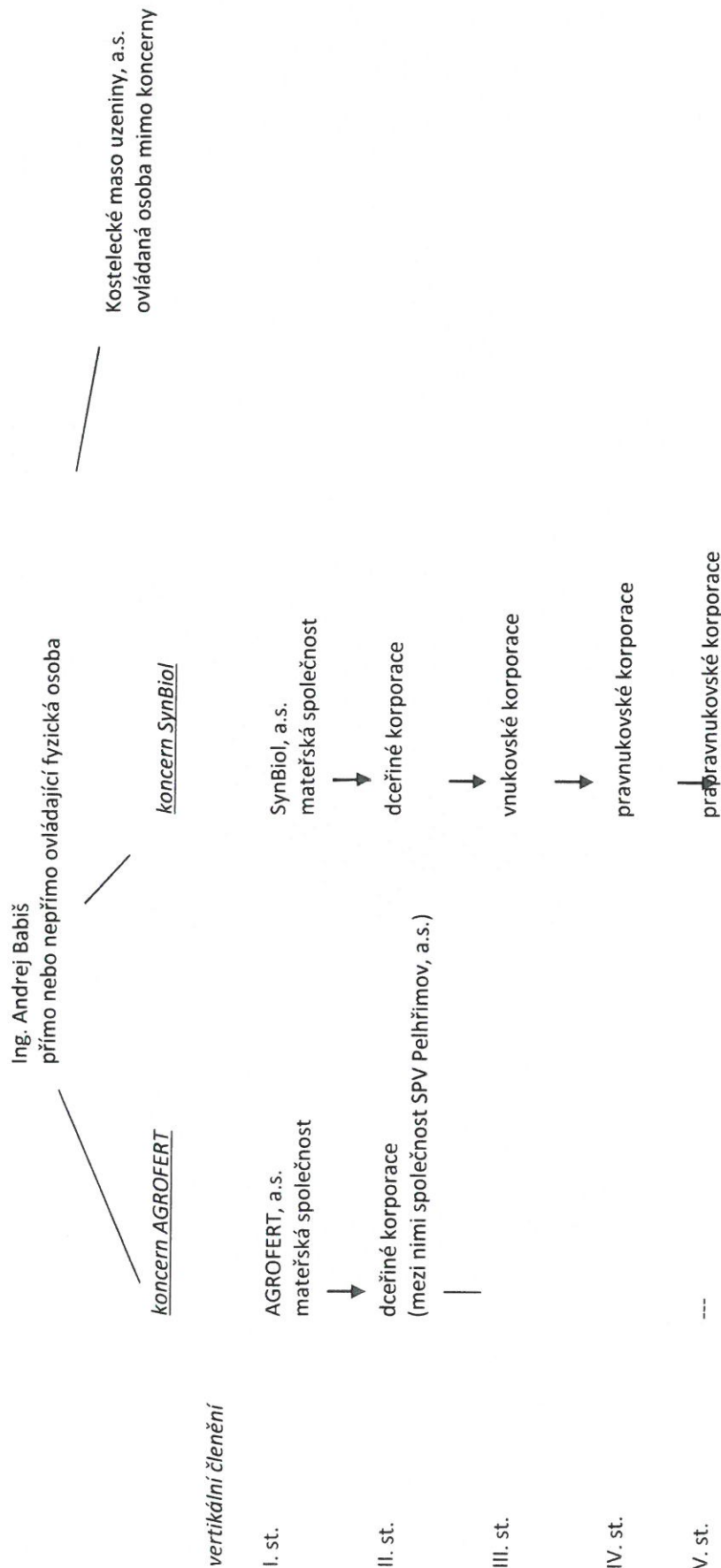
.....  
Ing. Petr Coufal, místopředseda představenstva

.....  
Helena Lhotková, člen představenstva



### Schéma struktury ovládacích vztahů v seskupení

Kategorie obchodních korporací podle stupně řízení jsou pojmenovány z pohledu mateřských společností koncernů (v závorkách z pohledu společnosti Primagra v rámci jejího subholdingu)



## V. Zpráva auditora k výroční zprávě



## **Zpráva nezávislého auditora**

o ověření řádné účetní závěrky k 31. 12. 2015  
společnosti SPV Pelhřimov, a.s.

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

akcionáři a představenstvu o ověření řádné účetní závěrky k 31. 12. 2015  
společnosti SPV Pelhřimov, a.s., se sídlem Plevnice 42, 393 01 Olešná, IČ 251 57 507.

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti SPV Pelhřimov, a.s., sestavené na základě českých účetních předpisů ke dni 31. 12. 2015, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2015, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1.1.2015 do 31. 12. 2015 a přílohy, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti SPV Pelhřimov, a.s., jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

### **Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku**

Statutární orgán společnosti SPV Pelhřimov, a.s., je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

### **Odpovědnost auditora**

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

## VÝROK AUDITORA

**Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti SPV Pelhřimov, a.s., k 31. 12. 2015, nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1.1.2015 do 31. 12. 2015 v souladu s českými účetními předpisy.**

### Jiné skutečnosti

Účetní závěrku společnosti SPV Pelhřimov, a.s. k 31.12.2014 ověřoval jiný auditor, který ve své zprávě vydal k této závěrce výrok bez výhrad.

## OSTATNÍ INFORMACE

Za ostatní informace se považují informace uvedené v příložené výroční zprávě, nikoliv však účetní závěrka nebo naše zpráva auditora. Za ostatní informace odpovídá vedení společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavena v souladu s právními předpisy nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Pokud na základě provedených prací zjistíme, že tomu tak není, jsme povinni zjištěné skutečnosti uvést v naší zprávě.

**V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích nic takového nezjistili.**

V Brně dne 23. 2. 2016

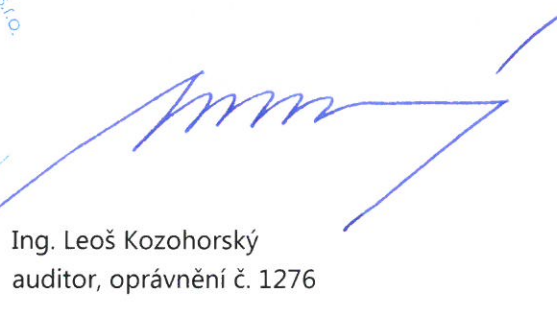


**Kreston A&CE Audit, s. r. o.**

Ptašínského 4, 602 00 Brno

oprávnění KAČR č. 007

Ing. Libor Cabicar, jednatel společnosti



Ing. Leoš Kozohorský

auditor, oprávnění č. 1276

**Přílohy:** Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Přehled o změnách vlastního kapitálu (součást Přílohy k účetní závěrce), Přehled o peněžních tocích, Příloha k 31. 12. 2015, Výroční zpráva za rok 2015 a Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Účetní závěrka a Zpráva o vztazích zanikající společnosti JAVE PORK, a.s. k 31.12.2015

# ÚČETNÍ ZÁVĚRKA PRO PODNIKATELE

2015

**JAVE PORK, a.s., IČ 47902205, se sídlem 696 05 Milotice, Dubňanská 592**





Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002  
Sb. ve znění pozdějších předpisů

**ROZVAHA**  
**(BILANCE)**  
**ke dni 31.12.2015**  
**( v celých tisících Kč )**

Obchodní firma nebo jiný  
název účetní jednotky

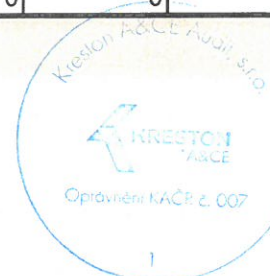
**JAVE PORK, a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky  
**Dubňanská 592**  
**696 05 Milotice**

IČO

479 02 205

označ a	AKTIVA b	řad c	Běžné účetní období			zahajovací rozvaha
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)</b>	001	485 429	-223 240	262 189	265 955
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	<b>Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)</b>	003	358 076	-221 848	136 228	138 324
B. I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)</b>	004	0	0	0	0
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
	3. Software	007	0	0	0	0
	4. Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
	5. Goodwill	009	0	0	0	0
	6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)</b>	013	358 076	-221 848	136 228	138 324
B. II. 1.	Pozemky	014	7 951	0	7 951	8 081
	2. Stavby	015	218 808	-125 680	93 128	94 241
	3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	105 246	-88 093	17 153	12 276
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	017	64	-64	0	0
	5. Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	25 137	-8 011	17 126	3 705
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	870	0	870	20 021
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	0
	9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B. III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)</b>	023	0	0	0	0
B. III. 1.	Podíly - ovládaná osoba	024	0	0	0	0
	2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	0	0	0	0
	4. Půjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027	0	0	0	0
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
	6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0



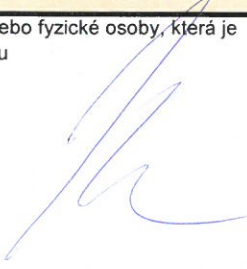


označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	<b>Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)</b>	031	109 790	-1 392	108 398	127 085
C. I.	<b>Zásoby (ř.33 až 38)</b>	032	69 782	-1 392	68 390	76 171
C. I. 1.	Materiál	033	7 222	-1 392	5 830	6 418
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	0
3.	Výrobky	035	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	62 560	0	62 560	69 753
5.	Zboží	037	0	0	0	0
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C. II.	<b>Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)</b>	039	0	0	0	0
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043	0	0	0	0
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0
6.	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
7.	Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
8.	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C. III.	<b>Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)</b>	048	38 245	0	38 245	49 446
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	36 818	0	36 818	44 506
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052	0	0	0	0
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
6.	Stát - daňové pohledávky	054	667	0	667	3 191
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	760	0	760	1 545
8.	Dohadné účty aktivní	056	0	0	0	200
9.	Jiné pohledávky	057	0	0	0	4
C. IV.	<b>Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)</b>	058	1 763	0	1 763	1 468
C. IV. 1.	Peníze	059	52	0	52	286
2.	Účty v bankách	060	1 711	0	1 711	1 182
3.	Krátkodobý cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0
4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D. I.	<b>Časové rozlišení (ř. 64 až 66)</b>	063	17 563	0	17 563	546
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	85	0	85	119
2.	Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	066	17 478	0	17 478	427

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné úč. období 5	zahajovací rozhava 6
	<b>PASIVA CELKEM (ř. 68 + 86 + 119)</b>	067	262 189	265 955
A.	<b>Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 79 + 82 + 85)</b>	068	128 580	116 562
A. I.	<b>Základní kapitál (ř. 70 až 72)</b>	069	154 720	154 720
1.	Základní kapitál	070	154 720	154 720
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	0	0
3.	Změny základního kapitálu	072	0	0
A. II.	<b>Kapitálové fondy (ř. 74 až 78)</b>	073	0	0
A. II. 1.	Emisní ážio	074	0	0
2.	Ostatní kapitálové fondy	075	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společnosti	077	0	0
5.	Rozdíly z přeměn společnosti	078	0	0
6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách společností	079	0	0
A. III.	<b>Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 80 + 81)</b>	080	864	864
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	081	0	0
2.	Statutární a ostatní fondy	082	864	864
A. IV.	<b>Výsledek hospodáření minulých let (ř. 83 + 84)</b>	083	-33 284	-39 023
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	084	0	0
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	085	-37 800	-37 801
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	086	4 516	-1 222
A. V.	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b> <i>/ř.01 - (+ 69 + 73 + 79 + 82 + 85 + 119)/</i>	087	6 280	1
B.	<b>Cizí zdroje (ř. 87 + 92 + 103 + 115)</b>	088	133 686	148 985
B. I.	<b>Rezervy (ř. 88 až 91)</b>	089	1 232	1 033
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	090	0	0
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	091	0	0
3.	Rezerva na daň z příjmů	092	0	0
4.	Ostatní rezervy	093	1 232	1 033
B. II.	<b>Dlouhodobé závazky (ř. 93 až 102)</b>	094	0	5 738
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	095	0	0
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	096	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	097	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	098	0	0
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	099	0	0
6.	Vydané dluhopisy	100	0	0
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	101	0	0
8.	Dohadné účty pasívní	102	0	0
9.	Jiné závazky	103	0	0
10.	Odložený daňový závazek	104	0	5 738

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné úč. období 5	Min.úč. období 6
B. III.	<b>Krátkodobé závazky (ř. 104 až 114)</b>	105	94 493	96 810
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	106	71 714	92 604
2.	Závazky - ovládající a řídící osoba	107	20 000	0
3.	Závazky - podstatný vliv	108	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	109	0	0
5.	Závazky k zaměstnancům	110	1 135	1 288
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	111	617	729
7.	Stát - daňové závazky a dotace	112	176	161
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	113	0	0
9.	Vydané dluhopisy	114	0	0
10.	Dohadné účty pasivní	115	778	1 931
11.	Jiné závazky	116	73	97
B. IV.	<b>Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 116 až 118)</b>	117	37 961	45 404
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	118	5 256	6 174
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	119	32 705	39 230
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	120	0	0
C. I.	<b>Časové rozlišení (ř. 120 + 121)</b>	121	-77	408
C. I. 1.	Výdaje příštích období	122	-77	408
2.	Výnosy příštích období	123	0	0

Právní forma účetní jednotky :	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	zemědělská výroba

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
23.02.16		 

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

### za období končící 31.12.2015

( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**JAVE PORK, a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání  
účetní jednotky

Dubňanská 592

696 05 Milotice

IČO



479 02 205

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	
+	<b>Obchodní marže (ř. 01-02)</b>	03	0	
II.	<b>Výkony (ř. 05+06+07)</b>	04	221 129	
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	202 202	
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	-7 189	
3.	Aktivace	07	26 116	
B.	<b>Výkonová spotřeba (ř. 09+10)</b>	08	190 408	
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	150 123	
B. 2.	Služby	10	40 285	
+	<b>Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)</b>	11	30 721	
C.	<b>Osobní náklady</b>	12	23 520	
C. 1.	Mzdové náklady	13	15 553	
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	1 407	
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	5 581	
C. 4.	Sociální náklady	16	979	
D.	Daně a poplatky	17	1 661	
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	20 070	
III.	<b>Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21)</b>	19	13 231	
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	11 829	
2.	Tržby z prodeje materiálu	21	1 402	
F.	<b>Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23+24)</b>	22	11 341	
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	10 089	
F. 2.	Prodaný materiál	24	1 252	
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	177	
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	22 502	
H.	Ostatní provozní náklady	27	2 189	
V.	Převod provozních výnosů	28	0	
I.	Převod provozních nákladů	29	0	
*	<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	30	7 496	
	/(ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29)/			



označ a	PASIVA b	řád c	Běžné úč. období 5	Min.úč. období 6
B. III.	<b>Krátkodobé závazky (ř. 104 až 114)</b>	105	94 493	96 810
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	106	71 714	92 604
2.	Závazky - ovládající a řídící osoba	107	20 000	0
3.	Závazky - podstatný vliv	108	0	0
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	109	0	0
5.	Závazky k zaměstnancům	110	1 135	1 288
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	111	617	729
7.	Stát - daňové závazky a dotace	112	176	161
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	113	0	0
9.	Vydané dluhopisy	114	0	0
10.	Dohadné účty pasivní	115	778	1 931
11.	Jiné závazky	116	73	97
B. IV.	<b>Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 116 až 118)</b>	117	37 961	45 404
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	118	5 256	6 174
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	119	32 705	39 230
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	120	0	0
C. I.	<b>Časové rozlišení (ř. 120 + 121)</b>	121	-77	408
C. I. 1.	Výdaje příštích období	122	-77	408
2.	Výnosy příštích období	123	0	0

Právní forma účetní jednotky :	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	zemědělská výroba

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
23.02.16		



Příloha v řádné účetní závěrce (dále jen „účetní závěrka“ nebo „závěrka“) sestavené účetní jednotkou, společností JAVE PORK, a.s. (dále jen „společnost“ nebo „účetní jednotka“ k rozvahovému dni 31. prosinci 2015



## 1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

a) Obchodní firma: *JAVE PORK, a.s.*

b) Sídlo: *Dubňanská 592, 696 05 Milotice*

c) IČO: *479 02 205*

d) Právní forma: *akciová společnost*

f) Den vzniku: *24. května 1993*

Den výmazu: *1. ledna 2016*

e) Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákon  
Zemědělská výroba

g) Změny v zápisu v obchodním rejstříku za rok 2015:

- Výmaz člena představenstva Ing. Miroslav Lněnička – vymazáno z OR 21.února 2015
- Zápis nového člena představenstva Ing. Josef Luka – zapsáno do OR 21.února 2015
- Výmaz předsedy dozorčí rady Ing. Josef Luka – vymazáno 21.února 2015
- Zápis nového předsedy dozorčí rady Ing. Milan Škvor – zapsáno 21.února 2015
- Výmaz člena dozorčí rady Zdeněk Podhrázký – vymazáno 21.února 2105
- Zápis nového člena dozorčí rady Ing. Pavel Kerber – zapsáno 21.února 2015
- Na základě projektu odštěpením sloučením ze dne 20.10.2014 došlo u společnosti JAVE PORK, a.s., jako společnosti rozdělované, k odštěpení části jejího jmění a přechodu této oddělované části jmění na nástupnickou společnost SPV Pelhřimov, a.s., se sídlem 393 01 Pelhřimov, Plevnice 42, IČ 25157507 – zapsáno 1.ledna 2015
- Společnost JAVE PORK, a.s., byla rozdělena tak, že část jejího jmění uvedená v Projektu rozdělení odštěpením sloučením ze dne 19.6.2015 přešla na společnost ZEMOS a.s., se sídlem 691 63 Velké Němčice, Jízdárenská 493, IČ 63470381 – zapsáno 1. října 2015







j) Společnost nemá a ani ve srovnatelném účetním období 2014 neměla uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku.

## **2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Účetní závěrka byla sestavena jako *nekonsolidovaná* podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2015 a 2014.

Společnost byla v roce 2015 účastna dvou přeměn:

- Na základě projektu odštěpením sloučením ze dne 20.10.2014 došlo u společnosti JAVE PORK, a.s., jako společnosti rozdělované, k odštěpení části jejího jmění – veškerého majetku střediska Bojanovice a přechodu této oddělované části jmění na nástupnickou společnost SPV Pelhřimov, a.s., se sídlem 393 01 Pelhřimov, Plevnice 42, IČ 25157507  
Zahajovací rozvaha byla auditována a je uložena ve Sbírcе listin.
- Společnost JAVE PORK, a.s., byla rozdělena tak, že část jejího jmění uvedená v Projektu rozdělení odštěpením sloučením ze dne 19.6.2015 – bioplynová stanice Velké Němčice přešla na společnost ZEMOS a.s., se sídlem 691 63 Velké Němčice, Jízdárenská 493, IČ 63470381 – zapsáno 1. října 2015  
Zahajovací rozvaha byla auditována a je uložena ve Sbírcе listin.

Přeměny společnosti se významně dotýkají rozvahových položek, v rozvaze společnosti, která je součástí účetní závěrky je ve sloupci minulého období uvedena zahajovací rozvaha k 1.1.2015 auditovaná jako poslední dne 15.9.2015. Údaje nejsou porovnávány na stav k 31.12.2014.

Přeměny společnosti se významně dotýkají výsledkových účtů, ve výkazu zisků a ztrát není z důvodu nesrovnatelnosti ve sloupci minulého období uveden rok 2014, meziroční srovnání údajů není prováděno.

## **3. POUŽITÉ ÚČETNÍ METODY, ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ**

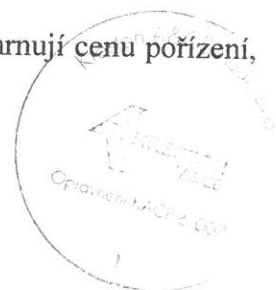
Účetní metody, způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky k 31. prosinci 2015 a 2014 a v účetních obdobích roků 2015 a 2014 jsou následující:

### **a) Dlouhodobý nehmotný majetek**

Společnost žádný dlouhodobý nehmotný majetek nepořizovala a ani nemá v evidenci.

### **b) Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.



Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený vlastní činností je oceněn vlastními náklady tj. přímé náklady vynaložené na výrobu a jiné pořizovací činnosti a nepřímé náklady, které se k této výrobě a jiné pořizovací činnosti vztahují.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40. tis. Kč v roce 2015 a 2014 se odepisuje po dobu předpokládané doby životnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů. Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku byla stanovena na základě posudku znalce.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o přijaté investiční dotace.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od- do)
Stavby	20 - 50
Stroje, přístroje a zařízení	5 - 20
Dopravní prostředky	4 - 10
Inventář	3 - 4
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

#### c) Finanční majetek

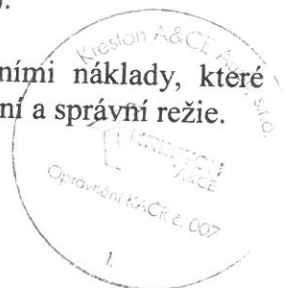
Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

Společnost nemá žádné majtkové účasti v jiných společnostech.

#### d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Výrobky a nedokončená výroba, služby se oceňují skutečnými vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a osobní náklady a proporcionální podíl výrobní a správní režie.



O dospělých zvířatech a jejich skupinách s dobou použitelnosti delší než jeden rok nevykázaných v rámci dlouhodobého majetku se účtuje jako o zásobách. Příchovky zvířat se oceňují vlastními náklady nebo reprodukční pořizovací cenou případně, kdy vlastní náklady nelze zjistit. Váhové a vzrůstové přípustky zvířat se oceňují vlastními náklady. Vlastní náklady příchovků a přírůstků zvířat se oceňují na základě plánované kalkulace výroby.

**e) Pohledávky**

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

**f) Deriváty – společnost nemá.**

**g) Vlastní kapitál**

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio.

Podle zakladatelského dokumentu společnost vytvářela rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů. K 1.1. 2014 společnost přistoupila k novému zákonu o obchodních korporacích a rozhodla, že nadále nebude tvořit rezervní fond.

**h) Cizí zdroje**

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne. V případě, kdy společnost neplní podmínky poskytnutých úvěrů, dochází k úpravě splatnosti úvěru a odpovídající část úvěru, pro který došlo k porušení podmínek a může být požadována ze strany banky jako splatná, je vykazována jako krátkodobá. K této úpravě splatnosti nedochází, pokud společnost do data sestavení účetní závěrky obdrží vyjádření banky schvalující výjimku z plnění podmínek k datu rozvahy.

Změny splatnosti úvěru po datu účetní závěrky, pokud jsou známy do data jejího sestavení, jsou zohledněny při sestavení účetní závěrky a splatnost úvěru je vykazována v aktualizovaném termínu.

Úroky z úvěrů a ostatních finančních výpomocí, pokud se jejich splatnost nepředpokládá do 12 měsíců od data rozvahy, jsou vykazovány jako dlouhodobé závazky.



**i) Leasing**

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují. Společnost v roce 2015 nepořídila žádný majetek formou leasingu.

**j) Devizové operace**

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

**k) Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

**l) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

**m) Daň z příjmů**

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována pouze tehdy, když je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích a odráží daňový dopad přechodných rozdílů s přihlédnutím k období realizace.



#### n) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

#### o) Emisní povolenky

Společnost nemá.

#### p) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

#### q) Změna metody

V účetním období 2014 a 2015 nedošlo ke změně metody.

#### r) Oprava chyb minulých let

V roce 2015 byla odúčtována odložená daň vyčíslená v předchozích účetních obdobích z účtu 481 a zaúčtována na účet 426.

### 4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) **Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč) – Společnost nevykazuje žádný dlouhodobý nehmotný majetek.**

b) **Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)**

#### POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	8081		131		7951
Stavby	226500	12126	19817		218808
Stroje, přístroje a zařízení	91884	6931	871		97944
Dopravní prostředky	5299	2041	37		7302
Inventář					
Pěstitelské celky	64				64



Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	20021	30512	49663	870
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
Prasnice	7331	26036	8323	25044
Kanci	61	80	49	92
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
<b>Celkem 2015</b>	<b>155328</b>	<b>96386</b>	<b>78891</b>	<b>358076</b>
<b>Celkem 2014</b>	<b>47863</b>	<b>48586</b>	<b>45660</b>	<b>481689</b>

Na řádku celkem 2014 je uveden stav majetku z roku 2014 před vyštěpením do společností SPV Pelhřimov, a.s. a Zemos a.s.

#### OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky								
Stavby	-132259	5539	7700	19817		-125680		
Stroje, přístroje a zařízení	-81842	3366		871		-84338		
Dopravní prostředky	-3064	728		37		-3755		
Inventář								
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-64					-64		
Prasnice	-3673	12626		8323		-7976		
Kanci	-15	69		49		-35		
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku								
<b>Celkem 2015</b>	<b>-22917</b>	<b>22328</b>	<b>7700</b>	<b>29097</b>		<b>-221848</b>		
<b>Celkem 2014</b>	<b>-236930</b>	<b>41454</b>	<b>30867</b>			<b>-247517</b>		

Na řádku celkem 2014 jsou opět uvedeny hodnoty z roku 2014 před vyštěpením do společností SPV Pelhřimov, a.s. a Zemos a.s.

Podle výpisu z KN má společnost tento zastavený majetek

LV č.1869:

- věcné břemeno chůze a jízdy (dle smlouvy o zřízení věcného břemene – bezúplatná z 12.3.2015)
- zástavní právo smluvní k zajištění pohledávky:
  - o existující ve výši 120 000 000 Kč pro GE Money Bank, a.s. (dle smlouvy o zřízení zástavního práva podle obč. z. reg. Č.704 12 000091.1 ze dne 3.6.2015.



- parcela st. č.605 – pořizovací cena 26.540,36 Kč
  - parcela st. č.644 – pořizovací cena 52.363,05 Kč
  - parcela 872/2 – pořizovací cena 298.330,92 Kč
  - parcela 872/3 – pořizovací cena 36.899,23 Kč
  - parcela 872/5 – pořizovací cena 17.603,30 Kč
  - parcela 872/6 – pořizovací cena 13.730,57 Kč
  - parcela 872/7 – pořizovací cena 9.790,14 Kč
- budoucí určená právním důvodem do výše 120 000 000 Kč pro GE Money Bank, a.s. (dle smlouvy o zřízení zástavního práva podle obč. z. reg. Č.704 12 000091.1 ze dne 3.6.2015.
- parcela st. č.605 – pořizovací ceny uvedeny výše
  - parcela st. č.644
  - parcela 872/2
  - parcela 872/3
  - parcela 872/5
  - parcela 872/6
  - parcela 872/7

## 5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomaluobrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. Opravná položka v roce 2015 tvořena nebyla, v účetnictví je vykazována opravná položka z roku 2014 ve výši 1.392 tis. Kč.

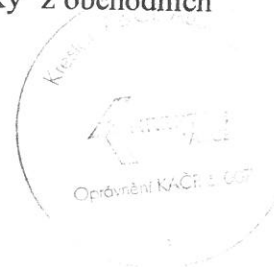
Součástí zásob jsou následující druhy zvířat:

Prasničky	5.941 tis. Kč
Selata	3.187 tis. Kč
Selata v předvýkrmu	11.291 tis. Kč
Prasata ve výkrmu	42.141 tis. Kč
<b>Celkem</b>	<b>62.560 tis. Kč</b>

## 6. POHLEDÁVKY

Společnost k 31.12.2015 měla celkem neuhrazené krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů 36.818 tis. Kč

z toho po splatnosti do 30 dnů	7.874 tis. Kč
z toho po splatnosti do 60 dnů	111 tis. Kč
z toho po splatnosti do 180 dnů	1 tis. Kč





Dohadné účty aktivní – společnost k 31.12.2015 nevykazuje.

Pohledávky za spřízněnými osobami – viz bod 20

## 7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).  
Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2013	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2014	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2015
dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Zásobám	1420	1392	1420	1392	0	0	1392
pohledávkám – zákonné	0	0	0	0	0	0	0
pohledávkám - ostatní	0	0	0	0	0	0	0

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné – takovéto položky společnost v roce 2014 ani 2015 netvořila.

## 8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

K 31. 12. 2015 a 2014 měla společnost následující zůstatky účtů:

Společnost má otevřený kontokorentní účet u GE Moneybank, který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 120 000 tis. Kč za společnosti ve skupině, z toho JAVE PORK 45.000 tis. Kč. K 31. 12. 2015 a 31. 12. 2014 činil záporný zůstatek -31 679 tis. Kč a -38 097 tis. Kč a v rozvaze je vykázán jako krátkodobý bankovní úvěr (viz bod 14). Dále má založeny běžné účty u Komerční banky s následujícími zůstatky:

BU č.: 3612651/0100 1.020 tis. Kč

BU č.: 43-5561600287/0100 691 tis. Kč

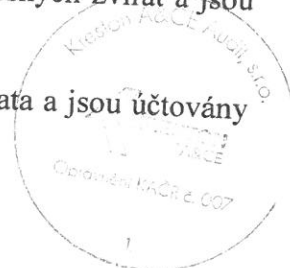
BU č.: 107-3672490237/0100 1 tis. Kč

Krátkodobé cenné papíry a podíly k 31. 12. 2015: společnost nemá.

## 9. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především pojištění majetku a hospodářských zvířat a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména doučtování ceny za prodaná zvířata a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.



## 10. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2014	Stav k 1.1.2015 po přeměnách	Zvýšení 2015	Snížení 2015	Zůstatek k 31. 12. 2015
Základní kapitál	154720	154720			154720
Rezervní fond	10393				0
Ostatní fondy	992	864			864
VH minulých let	-21678	-37801			-37801
Jiný VH minulých let	-1222	-1222	5738		4516
Výsledek hospodaření běžného účetního období	-16122		6280		6280
<b>Celkem</b>	<b>127083</b>	<b>116562</b>	<b>12018</b>		<b>128579</b>

Ve sloupci Zůstatek k 31.12.2014 jsou uvedeny hodnoty před přeměnami, před vyštěpením do společností SPV Pelhřimov, a.s. a Zemos a.s., ve sloupci Stav k 1.1.2015 je uveden stav ze zahajovací rozvahy.

Základní kapitál společnosti je tvořen 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě 59.720.000,- Kč převoditelnost akcie je omezena tak, že převod akcií na jinou osobu než akcionáře je možný jen se souhlasem představenstva společnosti. 1 Ks akcie na jméno v listinné podobě 55.000.000,- Kč převoditelnost akci je omezena tak, že převod akcií na jinou osobu než akcionáře je možný jen se souhlasem představenstva společnosti a 1 ks akcie na jméno v listinné podobě 40.000.000,- Kč převoditelnost akci je omezena tak, že převod akcií na jinou osobu než akcionáře je možný jen se souhlasem představenstva společnosti

Na základě rozhodnutí jediného akcionáře společnosti bylo schváleno dále uvedené vyrovnání ztráty za rok 2014 (uvedeno v projektu přeměny) a 2013:

### Úhrada ztráty roku 2013 v tis. Kč:

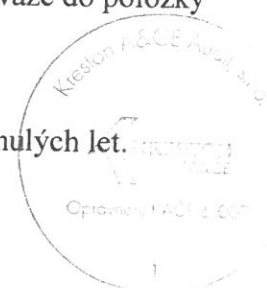
Ztráta 39.742 tis. Kč byla uhrazena z nerozděleného zisku minulých let ve výši 18.064 tis. Kč a zbylá část ve výši 21.678 tis. Kč byla převedena na neuhrazenou ztrátu minulých let.

### Úhrada ztráty roku 2014 v tis. Kč:

Ztráta 16.122 tis. Kč byl v plné výši přesunuta v zahajovací rozvaze do položky neuhrazená ztráta minulých let.

### Návrh na rozdělení zisku roku 2015 v tis. Kč:

Zisk 6.280 tis. Kč bude v plné výši použit na úhradu ztráty minulých let.



## 11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2013	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2014	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2015
zákonné							
ostatní	4448	1033		1033	2389		1232

Zákonná rezerva nebyla vytvořena.

Ostatní rezervy jsou vytvořeny na nevyčerpanou dovolenou zaměstnanců a nevyplacenou část odměn za rok 2015.

## 12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost nemá k 31.12.2015 žádné dlouhodobé závazky.

## 13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

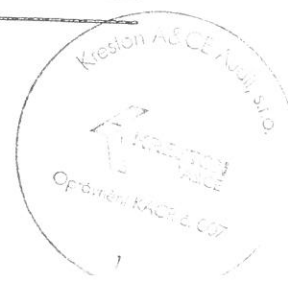
Společnost vykazovala k 1.1.2015 krátkodobé závazky z obchodních vztahů ve výši 92.604 tis. Kč a z toho po splatnosti 9 575 tis. Kč.

Společnost vykazuje k 31.12.2015 krátkodobé závazky z obchodních vztahů ve výši 71.714 tis. Kč a z toho po splatnosti 87 tis. Kč.

Společnost nemá k 31.12.2015 žádné závazky pojistného na sociálním a zdravotním zabezpečení, které by byly po lhůtě splatnosti.

## 14. BANKOVNÍ ÚVĚRY A FINANČNÍ VÝPOMOCI

	Termíny/ Podmínky	Úroková sazba	Celkový limit v tis.Kč	2015 Částka v tis. Kč	K 1.1.2015 Částka v tis. Kč
Bankovní úvěry	Investice, splatnost do 2023	1MPRIBOR+1,9% p.a.	8248	6282	6174
Kontokorentní účty	Splatnost do 1 roku	1MPRIBOR+0,75 %	45000	31679	39230
Finanční výpomoci	Splatnost 2016	PRIBOR 0,90 p.a.	20000	20000	
Celkem			73248	57961	45405
Splátka v následujícím roce				1026	



Náklady na úroky vztahující se k bankovním úvěrům a finančním výpomocím za rok 2015 činily 555 tis. Kč.

Smlouvy o kontokorentním a bankovním úvěru obsahují všeobecné podmínky, které společnost k 31. 12. 2015 dodržovala.

Přehled splatností bankovních úvěrů a finančních výpomocí v tis. Kč:

Bankovní úvěr na investice je splácen měsíčně částkou 85,5 tis. Kč  
Kontokorentní úvěr nemá stanovenou konečnou splatnost jen rámec čerpání.  
Finanční výpomoc je dle smlouvy splatná 29.02.2016.

## 15. OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období zahrnují především režijní náklady a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období – společnost nemá.

## 16. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Na základě předběžné kalkulace společnost dosáhla daňové ztráty / vyčíslila daň následovně (v tis. Kč):

	2015	2014
Zisk (Ztráta) před zdaněním	6 280	--15848
Nezdanitelné výnosy	-2189	-552
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	960	-2597
Tvorba opravných položek		1392
Tvorba rezerv	2372	1032
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, manka a škody)	2259	402
Zdanitelný příjem	9681	-16171
Odpočet daňové ztráty	-9680	
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň	0	0
Úprava daně minulých let	0	0
Splatná daň	0	0



Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2015		2014	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		6310		6094
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám				
OP k zásobám	264		264	
OP k dlouhodobému majetku				
Rezervy	234		201	
Dohadné položky				
Daňová ztráta z minulých let	15530			
<b>Celkem</b>	<b>16028</b>	<b>6310</b>	<b>465</b>	<b>6094</b>
<b>Netto</b>	<b>9718</b>			<b>5629</b>

V účetnictví společnosti k 31.12.2014 byl uveden závazek z titulu odložené daně ve výši 5.629 tis. Kč, výpočet odložené daně nezohlednil odloženou daňovou pohledávku z neuplatněných daňových ztrát minulých let.

Společnost za rok 2015 z důvodu opatrnosti nezaúčtovala odloženou daňovou pohledávku ve výši 9718 tis. Kč a stávající odložený daňový závazek odúčtovala proti účtu 428.

## 17. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost měla k 31. 12. 2015 drobný hmotný majetek nevykázaný v rozvaze 3.568 tis. Kč a dále odepsané pohledávky za dlužníky Čápek a Dvořák ve výši 2120 tis. Kč.

## 18. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2015	
	Domácí	Zahraniční
Tržby z prodeje zvířat	200888	0
Tržby z prodeje služeb	1314	
Tržby z prodeje DHIM a mater.	13230	
<b>Výnosy celkem</b>	<b>215432</b>	

Převážná část výnosů společnosti za rok 2015 je soustředěna na jednoho hlavního zákazníka v jednom odvětví - zemědělství.

Ve výnosech dále společnost eviduje dotace na provozní účely (viz bod 21).



## 19. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2015	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	63	3
Mzdy	15553	1408
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	5102	479
Sociální náklady	704	275
Osobní náklady celkem	21359	2162

V roce 2015 obdrželi členové a bývalí členové statutárních a dozorčích orgánů odměny v celkové výši 1408 tis. Kč.

## 20. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Dlouhodobé pohledávky za spřízněnými osobami (dále jen „spřízněné osoby“) k 31. 12. (v tis. Kč): nejsou

Zálohy, (mimo běžných provozních záloh), spřízněným osobám nebyly poskytnuty.

V průběhu roku 2015 společnost prováděla obchody se spřízněnými stranami v rámci své běžné činnosti. Tyto obchody představovaly nákupy materiálu, energií, zboží a služeb od spřízněných stran ve výši více než 157 mil. Kč.

Přehled nejdůležitějších obchodů v průběhu roku je následující:

Spřízněná strana		
SPV Pelhřimov	nákup služeb	478 tis. Kč
AFEED, a.s.	nákup krmiva a služeb	105 133 tis. Kč
AGRO Jevišovice, a.s.	nákup služeb	7 647 tis. Kč
AGROFERT, a.s.	nákup služeb	2 398 tis. Kč
AGROPODNIK Hodonín a.s.	nákup služeb	2 333 tis. Kč
AGROTEC a.s.	nákup služeb a materiálu	550 tis. Kč
Animalco a.s.	nákup zvířat	3 594 tis. Kč
ANIMO Žatec, a.s.	nákup zvířat	1 712 tis. Kč
FARMTEC a.s.	nákup materiálu	7 468 tis. Kč
KEMIFLOC a.s.	nákup materiálu a služeb	148 tis. Kč
Kostelecké uzeniny, a.s.	nákup služeb	3 500 tis. Kč
LIPRA PORK, a.s.	nákup služeb	1 488 tis. Kč
NAVOS, a.s.	nákup materiálu a služeb	1 935 tis. Kč



Zemos a.s.	nákup služeb	1 778 tis. Kč
ZZN Pelhřimov a.s.	nákup krmiva a služeb	17 516 tis. Kč
BOJA ZN a.s.	nákup služeb	144 tis. Kč
Centrální laboratoř s.r.o.	nákup služeb	60 tis. Kč
ZERA a.s.	nákup služeb	730 tis. Kč
A další drobné v objemu do 10 tis. Kč.		

V průběhu roku 2015 společnost prováděla obchody se spřízněnými stranami v rámci své činnosti. Tyto obchody představovaly zejména prodej zvířat a dlouhodobého majetku, jakož i prodej materiálů, zboží a služeb spřízněným stranám ve výši více než 209 mil. Kč.

Přehled nejdůležitějších obchodů v rámci běžného podnikání v průběhu roku je následující:

<u>Spřízněná strana</u>		
Kostecké uzeniny, a.s.	tržby za prasata	200 371 tis. Kč
SPV Pelhřimov, a.s.	tržby z prodaného DHIM	8 348 tis. Kč
Zemos a.s.	tržby z prodeje služeb a výrobků	511 tis. Kč
A další drobné v objemu do 10 tis. Kč.		

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2015
ZEMOS a.s.	1099
Kostecké uzeniny a.s.	34020

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31.12.2015: v tis. Kč

Spřízněná osoba	2015
AFEED a.s.	59862
AGROFERT a.s.	362
AGROTEC a.s.	2
Centrální laboratoř	12
NAVOS a.s.	277
SPV Pelhřimov	91
AGRO Jevišovice a.s.	1738
AGROPODNIK Hodonín a.s.	172
Kostecké uzeniny a.s.	412
AGRO Přešovice, a.s.	29
LIPRA PORK a.s.	110
ZERA a.s.	30
ZZN Pelhřimov a.s.	4515
ZEMOS a.s.	66



## 21. DOTACE

Společnost přijala v roce 2015 dotace v následující struktuře:

V (tis. Kč)	Dotace přijaté 2015 *)		Dotace vykázané 2015 **)	
	Provozní dotace	Investiční dotace	Provozní dotace	Investiční dotace
Dotace na zemědělskou činnost	21283	2450	21283	2450

V průběhu roku 2015 společnost přijala dotace na účel:

- Podpora vybraných opatření zaměřených proti šíření nálezů zvýšením biologické bezpečnosti související s plněním „Ozdravovacího Programu od vyjmenovaných nálezů prasat“ ( dále jen „OP VNP“) schváleného příslušnou Krajskou veterinární správou SVS a v souladu s § 49 odst. 1 písm. b) Veterinárního zákona č. 166/1999 Sb. ve výši 21.257 tis. Kč
- Modernizace zemědělských podniků ve výši 2.450 tis. Kč
- Zemědělská půda SAPS ve výši 26 tis. Kč

## 22. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

Ostatní provozní výnosy a ostatní provozní náklady (v tis. Kč):

	2015
Ostatní provozní výnosy	22502
Ostatní provozní náklady	2189

Finanční výnosy a finanční náklady

	2015
Výnosové úroky	0
Nákladové úroky	554
Kurzové zisky	0
Ostatní finanční náklady	661
Finanční výsledek hospodaření	-1215

Ostatní provozní výnosy tvoří výnosy od pojišťoven a dotace.  
Ostatní provozní náklady tvoří pojištění majetku a hospodářských zvířat.  
Ostatní finanční výnosy tvoří kurzové zisky.  
Ostatní finanční náklady tvoří úroky a bankovní poplatky.





Mimořádné výnosy - společnost nemá.  
Mimořádné náklady - společnost nemá.

Informace o odměně auditorské společnosti Kreston A&CE Audit, s. r. o. jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky společnosti AGROFERT, a.s.

### **23. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO POKRAČOVÁNÍ V ČINNOSTI SPOLEČNOSTI**

Společnost nebude dále pokračovat ve své činnosti jako samostatný právní subjekt. Společnost zanikla dle projektu fúze sloučením dne 1.1.2016.

### **24. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI**

Společnost JAVE PORK, a.s., se sídlem na adrese Dubňanská 592, 696 05 Milotice, IČO 47902205, zanikla dle projektu fúze sloučením vyhotoveného dne 23. 10. 2015, podle kterého její jmění, jako jmění společnosti zanikající, přešlo na společnost SPV Pelhřimov, a.s., se sídlem na adrese Plevnice 42, 393 01 Olešná, IČO 25157507, jako na společnost nástupnickou.

### **25. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 1)**

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

### **26. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ( VIZ BOD 10 A PŘÍLOHA)**

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
23.2.2016	Ing. Petr Coufal Ing. Jiří Heimlich Členové představenstva právního nástupce nástupce SPV Pelhřimov a.s.	Ing. Alena Válková	Ing. Alena Válková



**PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH**  
**( výkaz cash-flow )**  
**za období končící 31.12.2015**  
**( v celých tisících Kč )**

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky



**JAVE PORK, a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky  
Dubňanská 592  
696 05 Milotice

IČO

479 02 205

<b>P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období</b>		1 468
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	6 280
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	19 084
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku a goodwillu	20 070
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	199
A. 1. 3.	Zisk z prodeje stálých aktiv	-1 740
A. 1. 4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	555
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. *	<b>Čistý peněžní tok z prov.činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim.položkami</b>	<b>25 364</b>
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-837
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-5 816
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-2 802
A. 2. 3.	Změna stavu zásob	7 781
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0
A. **	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami</b>	<b>24 527</b>
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	-555
A. 4.	Přijaté úroky	0
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	0
A. 6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	0
A. 7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	0
A. ***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>23 972</b>
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>		
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-28 063
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	11 829
B. 3.	Poskytnuté půjčky a úvěry	0
B. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>-16 234</b>
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>		
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-7 443
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	0
C. 2. 2.	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C. 2. 4.	Úhrada ztráty společníky	0
C. 2. 5.	Přímé platby na vrub fondů	0
C. 2. 6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	0
C. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>-7 443</b>
<b>F. Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků</b>		<b>295</b>
<b>R. Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období</b>		<b>1 763</b>

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
23.02.16		

**SPV Pelhřimov, a.s.**

Plevnice 42, 393 01 Pelhřimov

DIČ: CZ25157507

Zpracováno v souladu s  
vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve  
znění pozdějších předpisů

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH  
VLASTNÍHO KAPITÁLU**  
za období končící 31.12.2015  
( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

**JAVE PORK, a.s.**


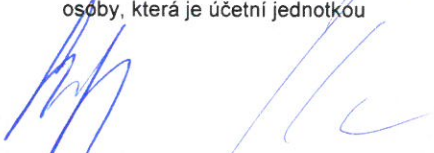
Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Dubňanská 592  
696 05 Milotice

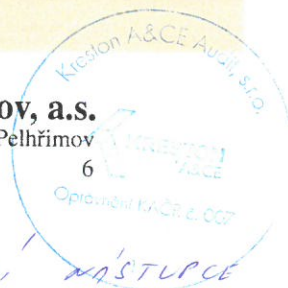
IČO

479 02 205

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	154 720	0	0	154 720
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Základní kapitál celkem	154 720	0	0	154 720
D. Emisní ážio	0	0	0	0
E. Ostatní kapitálové fondy	0	0	0	0
F. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0	0	0
G. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	0	0	0	0
H. Rozdíly z přeměn společností	0	0	0	0
I. Rozdíly z ocenění při přeměnách společností	0	0	0	0
* Kapitálové fondy celkem	0	0	0	0
J. Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	0	0	0	0
K. Statutární a ostatní fondy	864	0	0	864
* Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy celkem	864	0	0	864
L. Nerozdělený zisk minulých let	0	0	0	0
M. Neuhrazená ztráta minulých let	-37 801	0	1	-37 800
N. Jiný výsledek hospodaření minulých let	-1 222	0	5 738	4 516
* Výsledek hospodaření minulých let celkem	-39 023	0	5 739	-33 284
O. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	1	6 280	1	6 280
* Vlastní kapitál celkem	116 562	6 280	5 740	128 580

Okamžik sestavení 23.02.16	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky 	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
-------------------------------	---	---

**SPV Pelhřimov, a.s.**  
Plevnice 42, 393 01 Pelhřimov  
DIČ: CZ25157507



JAKO PŘÁVNÍ NÁSTUPCE

## Zpráva o vztazích společnosti JAVE PORK, a.s., za rok 2015

Představenstvo společnosti JAVE PORK, a.s., se sídlem Dubňanská 592, PSČ 696 05 Milotice, IČO 47902205, zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 973/KSB (dále jen "společnost JAVE PORK" nebo jen "společnost"), jako společnosti ovládané, vypracovalo podle § 82 zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) následující zprávu o vztazích mezi společností JAVE PORK a ovládající osobou a mezi společností JAVE PORK a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“) za uplynulé účetní období od 1.1.2015 do 31.12.2015 (dále jen „rozhodné období“).

### 1. Struktura vztahů

1.1. Struktura vztahů mezi osobami podle úvodního odstavce je rozvětvená a vícestupňová a sestupně se odvíjí od ovládající (fyzické) osoby, jíž je Ing. Andrej Babiš, nar. 2.9.1954, bytem Průhonice, Františka Zemana 876, PSČ 252 43. Ing. Andrej Babiš ovládá v seskupení ovládaných osob (obchodních korporací) přímo tři obchodní společnosti, a to společnost AGROFERT, a.s., se sídlem Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 149 00, IČO 26185610, (dále jen „společnost AGROFERT“), společnost SynBiol, a.s., se sídlem Praha 4, Chodov, Pyšelská 2327/2, PSČ 149 00, IČO 26014343, (dále jen „společnost SynBiol“), a společnost Kostelecké maso uzeniny, a.s., se sídlem Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 14900, IČO 26919958. Prvé dvě společnosti ovládají další obchodní korporace (dále jen „korporace“) a tvoří tak dvě skupiny.

1.2. Každá z uvedených dvou skupin ovládaných korporací je podrobena jednotnému řízení té společnosti, prostřednictvím, které je ovládána, a tvoří s ní koncern ve smyslu § 79 ZOK. Skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti AGROFERT s ní tvoří koncern AGROFERT, skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti SynBiol s ní tvoří koncern SynBiol; existence koncernů byla v rozhodném období uveřejněna ve smyslu § 79 odst. 3 ZOK.

1.3. Společnost JAVE PORK je členem koncernu AGROFERT. Základní struktura koncernu AGROFERT je vertikálně třístupňová, tvořená mateřskou společností AGROFERT a jejími dceřinými korporacemi (až na výjimky obchodními společnostmi). V této struktuře je společnost JAVE PORK společností dceřinou, jejímž je společnost AGROFERT jediným akcionářem. Horizontálně se struktura koncernu AGROFERT neformálně člení do segmentů podle předmětů podnikání a společnost JAVE PORK náleží do segmentu zemědělství.

1.4. Struktura vztahů v seskupení je schematicky znázorněna v příloze. Struktura konkrétních vztahů v seskupení, jejichž účastníkem byla v rozhodném období společnost JAVE PORK, a postavení jednotlivých účastníků v této struktuře vyplývá vedle výše uvedených skutečností také z rozčlenění propojených osob jako smluvních stran v rámci přehledu vzájemných smluv podle oddílu 5 (toto rozčlenění v podstatných rysech odpovídá přiloženému schématu).



## **2. Způsob a prostředky ovládnání**

2.1. Ovládnání společností AGROFERT a SynBiol a společnosti Kostecké maso uzeniny, a.s., uskutečňuje Ing. Andrej Babiš výlučně svým rozhodováním v postavení jediného akcionáře při výkonu působnosti jejich valných hromad. Ovládnání ostatních ovládaných korporací uskutečňuje jediné prostřednictvím prvních dvou uvedených společností, to znamená výlučně nepřímě.

2.2. Z pohledu společnosti JAVE PORK je vůči ní přímo ovládající osobou společnost AGROFERT, která je zároveň řídicí osobou koncernu. Prostředkem tohoto ovládnání, které se uskutečňuje v rámci koncernu, je nejen rozhodování společnosti AGROFERT v postavení jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti JAVE PORK, ale i pokyny ve smyslu § 81 ZOK při uplatňování jednotného řízení koncernu. Forma těchto pokynů se přizpůsobuje účelu. Zobecnující pokyny jsou vydávány jako vnitrokoncernové přepisy či metodiky apod. Pokyny konkrétnější povahy byly v rozhodném období udílány mimo jiné prostřednictvím členství společnosti AGROFERT v představenstvu společnosti JAVE PORK.

## **3. Úloha společnosti JAVE PORK ve struktuře ovládacích vztahů v seskupení a v obchodních vztazích s propojenými osobami**

3.1. Ve vztahu k členům koncernu SynBiol a ke společnosti Kostecké maso uzeniny, a.s., nemá společnost JAVE PORK žádnou funkční úlohu ani jako prvek řízení ani jako dodavatel v rámci obchodní činnosti podle svého předmětu podnikání.

3.2. V rámci koncernu AGROFERT je úlohou společnosti JAVE PORK chov hospodářských zvířat a ve struktuře ovládacích vztahů nemá přímé řízení vnukovských (z pohledu společnosti JAVE PORKU dceřiných) společností.

V obchodních vztazích je úlohou společnosti JAVE PORK v koncernu AGROFERT činnost zemědělská výroba se zaměřením na živočišnou výrobu a úpravu.

## **4. Přehled jednání vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK, včetně přesáhnutí hodnoty 12.284.122,- Kč představující 10 % vlastního kapitálu společnosti JAVE PORK**

a) vůči propojeným osobám

Žádná taková jednání nebyla učiněna.

b) vůči třetím osobám mimo seskupení

Žádná taková jednání nebyla učiněna



## **5. Přehled vzájemných smluv v rámci seskupení, jejichž smluvní stranou je společnost JAVE PORK**

### **5.1. Smlouvy s Ing. Andrejem Babišem a se společností Kostecké maso uzeniny, a.s.** (společnost v postavení dodavatele)

Žádná smlouva nebyla uzavřena

### **5.2. Smlouvy se společností AGROFERT**

(společnost v postavení dodavatele)

Žádná smlouva nebyla uzavřena

(společnost v postavení odběratele)

Smlouva ze dne 29.11.2012 - o poskytování výpočetních výkonů a souvisejících služeb k informačním systémům

Smlouva ze dne 31.12.2014 – o poskytování výpočetního výkonu a souvisejících služeb k informačním systémům

Smlouva ze dne 25.1.2015 - o výkonu funkce člena dozorčí rady

Smlouva ze dne 23.1.2015 – o výkonu funkce člena dozorčí rady

Smlouva ze dne 23.1.2015 – o výkonu funkce člena představenstva

Smlouva pro rok 2015 – o ručení

Smlouva pro rok 2015 – pojištění člena představenstva

Smlouva pro rok 2015 – přefakturace služeb

### **5.3. Smlouvy s ostatními členy koncernu AGROFERT (z pohledu společnosti JAVE PORK, a.s., sesterskými a jimi ovládanými korporacemi)**

#### **5.3.1. Smlouvy se společností AFEED, a.s., IČ28167813**

(společnost v postavení dodavatele)

Smlouva pro rok 2015 – postoupení pohledávek

(společnost v postavení odběratele)

Smlouva o vykonání vybraných činností zaměřených na ozdravení chovů prasat ze dne – datum není uveden

Smlouva ze dne 2.12.2011 – rámcová kupní smlouva na dodávku krmiv

#### **5.3.2. Smlouvy se společností AGROPODNIK Hodonín a.s., IČ 46971963**

(společnost v postavení dodavatele)

Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(společnost v postavení odběratele)

Smlouva o poskytování služeb – poradenství, doprava ze dne 12.11.2015



### **5.3.3. Smlouvy se společností AGRO JEVIŠOVICE, a.s., IČ 49455958**

(společnost v postavení dodavatele)  
Smlouva pro rok 2015 – prodej zvířat

(společnost v postavení odběratele)  
Smlouva o umožnění odběru vody ze dne 30.12.2013  
Smlouva o poskytování služeb ze dne 31.7.2011 – opravy, servis, montážní práce, likvidace, aplikace, odvoz kejdy, přefakturace  
Smlouva o podnájmu pozemků ze dne 12.11.2015 - Krhovice  
Smlouva o nájmu ze dne 1.3.2011 – Krhovice, Mramotice  
Smlouva o podnájmu pozemků ze dne 12.11.2015 - Bojanovice  
Smlouva o podnájmu pozemků ze dne 12.11.2015 – Citonice  
Smlouva o podnájmu pozemků ze dne 12.11.2015 – Rozkoš  
Smlouva o podnájmu pozemků ze dne 12.11.2015 – V. Karlov  
Smlouva o podnájmu pozemků ze dne 12.11.2015 – Újezd  
Smlouva o podnájmu pozemků ze dne 12.11.2015 – Mramotice  
Smlouva pro rok 2015 – pronájem jímky Valtrovice  
Smlouva pro rok 2015 – přefakturace výkonu transformátoru Újezd

### **5.3.4. Smlouvy se společností AGROTEC a.s., IČ 00544957**

(společnost v postavení dodavatele)  
Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(společnost v postavení odběratele)  
Smlouva pro rok 2015 – opravy, servis a prodej materiálu

### **5.3.5. Smlouvy se společností Animalco a.s., IČ 00536458**

(společnost v postavení dodavatele)  
Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(společnost v postavení odběratele)  
Smlouva pro rok 2015 – nákup zvířat

### **5.3.6. Smlouvy se společností ANIMO Žatec, a.s. IČ 46971963**

(společnost v postavení dodavatele)  
Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(společnost v postavení odběratele)  
Kupní smlouva ze dne 1.8.2011 na dodávky chovných prasniček

### **5.3.7. Smlouvy se společností AGRO Přešovice, a.s., IČ 25308068**

(společnost v postavení dodavatele)



Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(společnost v postavení odběratele)

Smlouva pro rok 2015 – pronájem jímky Újezd a výkonu transformátoru

### **5.3.8. Smlouvy se společností Centrální laboratoř, s.r.o., IČ 28137043**

(společnost v postavení dodavatel)

Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(společnost v postavení odběratele)

Smlouva pro rok 2015 – chemické rozbory a vyšetření

### **5.3.9. Smlouvy se společností FARMTEC a.s., IČ 63908522**

(společnost v postavení dodavatele)

Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(společnost v postavení odběratele)

Smlouva o dílo ze dne 6.10.2015 – technologie jímky V. Karlov

Kupní smlouva ze dne 24.7.2015 na dodávku roštů

Smlouva pro rok 2015 – rekonstrukce V. Němčice

Smlouva pro rok 2015 – V. Karlov stáček místo

### **5.3.10. Smlouvy se společností Kostelecké uzeniny a.s., IČ 46900411**

(společnost v postavení dodavatele)

Kupní smlouva ze dne 1.1.2014 - na prodej jatečných zvířat

(společnost v postavení odběratele)

Smlouva pro rok 2015 – návoz, přeprava, doprava zvířat

### **5.3.11. Smlouvy se společností LIPRA PORK, a.s. IČ 46356118**

(společnost v postavení odběratele)

Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(společnost v postavení dodavatele)

Smlouva o kontrole hmotnosti při zpeněžování jatečných prasat ze dne 1.1.2015

Smlouva o dílo ze dne 25.4.2013 na poradenství

Smlouva o poradenské činnosti ze dne 27.5.2013

Kupní smlouva ze dne 15.2.2012 na dodávky inseminačních dávek

### **5.3.12. Smlouvy se společností NAVOS, a.s., IČ 47674857**

(společnost v postavení dodavatele)

Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.





(společnost v postavení odběratele)  
Smlouva o uznání závazku a prodloužení splatnosti faktur ze dne 28.12.2011  
Smlouva o poskytování vážných služeb ze dne 3.11.2011  
Smlouva pro rok 2015 – nákup materiálu, chemikálií a nafty

### **5.3.13 Smlouvy se společností SADY CZ, s.r.o., IČ 27699293**

(společnost v postavení dodavatele)  
Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

(společnost v postavení odběratele)  
Smlouva pro rok 2015 – nájem strojů

### **5.3.14. Smlouvy se společností SPV Pelhřimov, a.s., IČ 25157507**

(společnost v postavení dodavatele)  
Kupní smlouva ze dne 21.7.2015  
Smlouva pro rok 2015 – přefakturace služeb, tel. poplatky, spotřeba energie

(společnost v postavení odběratele)  
Smlouva o zápůjčce ze dne - smlouva není datována  
Smlouva o umístění stavby na pozemku ze dne 14.9.2015  
Smlouva pro rok 2015 – nájem Bojanovice  
Smlouva pro rok 2015 – vedení účetnictví

### **5.3.15. Smlouvy se společností ZEMOS a.s., IČ 47902205**

(společnost v postavení dodavatele)  
Smlouva o dodávce kejdy ze dne 1.10.2015  
Smlouva o umožnění odběru vody ze dne 1.10.2015  
Smlouva o nájmu zemědělských strojů ze dne 31.12.2012  
Smlouva o odběru digestátu ze dne 30.8.2012  
Kupní smlouva ze dne 3.1.2014 na separát

(společnost v postavení odběratele)  
Smlouva o poskytování služeb ze dne 31.1.2014  
Smlouva o dodávkách surovin ze dne 21.5.2012

### **5.3.16. Smlouvy se společností ZERA, a.s. IČ 63493021**

(společnost v postavení dodavatele)  
Smlouva pro rok 2015 – prodej zvířat

(společnost v postavení odběratele)  
Nájemní smlouva a přefakturace služeb ze dne 20.5.2013 – Vacenovice



### 5.3.17. Smlouvy se společností ZZN Pelhřimov

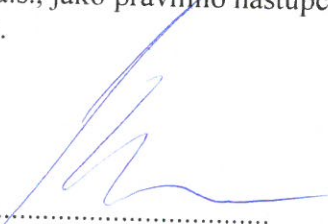
(společnost v postavení dodavatel)  
Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny)

(společnost v postavení dodavatele)  
Kupní smlouva na prodej krmných směsí ze dne 5.1.2015

V Miloticích dne 23.2.2016



.....  
Ing. Petr Coufal, místopředseda představenstva,  
SPV Pelhřimov, a.s., jako právního nástupce  
JAVE PORK, a.s.

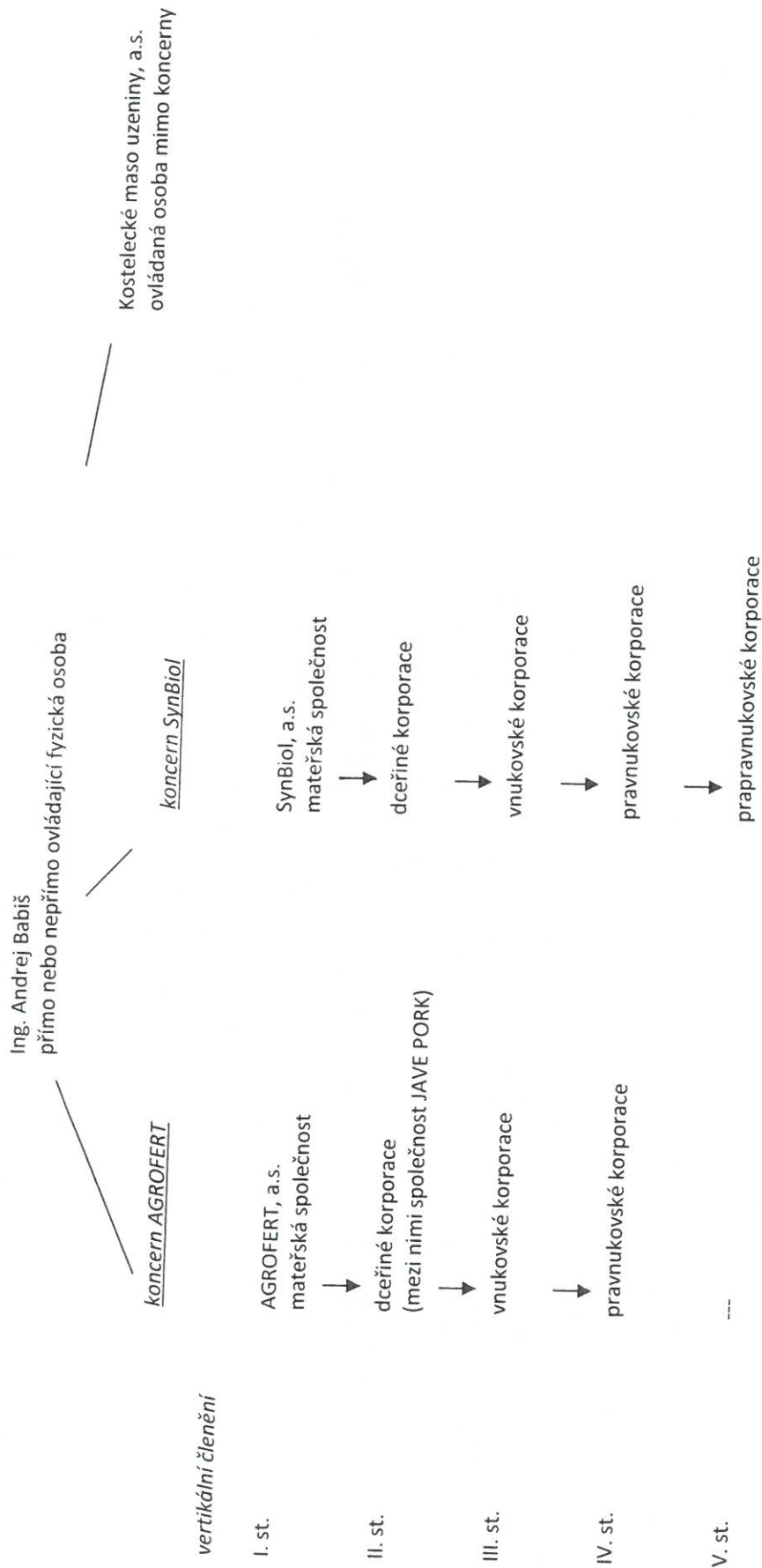


.....  
Ing. Jiří Heimlich, člen představenstva,  
SPV Pelhřimov, a.s., jako právního nástupce  
JAVE PORK, a.s.



### Schéma struktury ovládacích vztahů v seskupení

Kategorie obchodních korporací podle stupně řízení jsou pojmenovány z pohledu mateřských společností koncernů (v závorkách z pohledu společnosti JAVE PORK, a.s. v rámci jejího subholdingu)



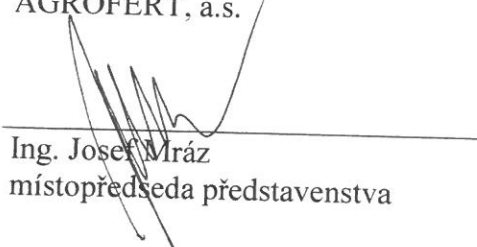
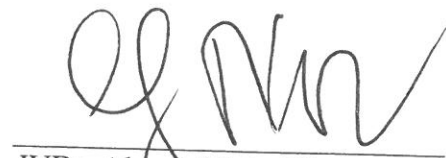
**ROZHODNUTÍ****jediného akcionáře společnosti SPV Pelhřimov, a.s.**

Společnost AGROFERT, a.s., se sídlem Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 149 00, IČO 26185610 (dále jen „jediný akcionář“), jediný akcionář společnosti **SPV Pelhřimov, a.s., se sídlem Pelhřimov, Plevnice 42, PSČ 393 01, IČO 251 57 507, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, číslo vložky 824** (dále jen „Společnost“), zastoupené svým představenstvem, rozhoduje podle § 12 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech, při výkonu působnosti valné hromady Společnosti takto:

1. **Konstatuje**, že na základě fúze sloučením přešlo na Společnost jmění společnosti JAVE PORK, a.s. se sídlem na adrese Dubňanská 592, 696 05 Milotice, IČO 47902205, která ke dni 01.01.2016 zanikla s právním nástupcem, kterým je Společnost.
2. **Bere na vědomí** Zprávu dozorčí rady Společnosti o výsledcích její kontrolní činnosti, o přezkoumání řádné účetní závěrky k 31. prosinci 2015, návrhu představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2015 a zprávy o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2015.
3. **Bere na vědomí** zprávu auditora Společnosti k účetní závěrce za rok 2015.
4. **Schvaluje** Zprávu představenstva o podnikatelské činnosti Společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2015.
5. **Schvaluje** řádnou účetní závěrku Společnosti k 31. prosinci 2015.
6. **Rozhoduje** o vypořádání hospodářského výsledku Společnosti za rok 2015 takto:  
zisk za rok 2015:
  - a) za Společnost je ve výši **19 598 530,94 Kč** (slovy: devatenáctmilionů pětsetdevadesátosmtisícpětsetřicet korun českých a devadesátčtyřihaléřů);
  - b) za JAVE PORK, a.s. je ve výši **6 279 513,92 Kč** (slovy: šestmilionů dvěstěsedmdesátdevěttisícpětsetřináctkorun českých a devadesátvahaléřů).Zisk v souhrnu sloučených společností je ve výši **25 878 044,86 Kč** (slovy: dvacetpětmilionůosmsetsedmdesátosmtisícčtyřicetčtyři korun českých a osmdesátšest haléřů) **po zdanění** a rozdělují se takto:
  - příděl do sociálního fondu ..... 400 000,- Kč,Zbývající část zisku za rok 2015 bude ve výši **25 478 044,86 Kč** převedena na účet nerozděleného zisku.
7. **Ukládá** představenstvu zajistit neprodleně splnění zákonem stanovených povinností, které souvisejí s tímto rozhodnutím, vůči obchodnímu rejstříku.

V Praze dne 04.06. 2016

AGROFERT, a.s.

  
Ing. Josef Mráz  
místopředseda představenstva  
JUDr. Alexej Bílek, CSc.  
člen představenstva

Přílohy:

- Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2015 (u originálu rozhodnutí)
- Zpráva dozorčí rady o výsledcích její kontrolní činnosti, o přezkoumání řádné účetní závěrky k 31. prosinci 2015, návrhu představenstva na rozdělení zisku za rok 2015 a ke zprávě o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2015 (u originálu rozhodnutí)
- Řádná účetní závěrka k 31.12.2015 (u originálu rozhodnutí)
- Návrh na rozdělení zisku za rok 2015 (u originálu rozhodnutí)